COMUNICATO STAMPA

IGD SIIQ SPA: PUBBLICAZIONE ESTRATTO E INFORMAZIONI ESSENZIALI RELATIVE ALLE PATTUIZIONI RILEVANTI AI SENSI DELL'ART. 122 TUF CONTENUTE (I) NEL MASTER CONTRIBUTION AGREEMENT SOTTOSCRITTO IL 13 NOVEMBRE 2026 FRA CARMILA S.A. E COOP ALLEANZA 3.0 SOC. COOP., NONCHÉ (II) NELLA LETTERA DI IMPEGNO SOTTOSCRITTA IL 13 NOVEMBRE 2026 FRA CARMILA S.A. E UNICOOP ETRURIA SOC. COOP.

Bologna, 18 novembre 2026. IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A., rende noto che sono a disposizione del pubblico sul sito Internet della Società *www.gruppoigd.it* – *sezione* governance, nonché presso il meccanismo di stoccaggio autorizzato eMarket STORAGE disponibile al sito www.emarketstorage.com, gestito da Teleborsa S.r.l., l'estratto e le informazioni essenziali ai sensi degli artt. 129 e 130 del Regolamento Emittenti relativi (i) alle pattuizioni rilevanti ai sensi dell'art. 122 del Testo Unico della Finanza fra Carmila S.A. e Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop. contenute nel *master contribution agreement* sottoscritto tra le medesime il 13 novembre 2026, nonché (ii) alle pattuizioni rilevanti ai sensi dell'art. 122 del Testo Unico della Finanza fra Carmila S.A. e Unicoop Etruria Soc. Coop. contenute nella lettera di impegno sottoscritta tra le medesime il 13 novembre 2026, nel contesto dell'operazione di aggregazione fra Carmila S.A. e IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.

Gli estratti relativi alle predette pattuizioni parasociali sono stati altresì pubblicati in data odierna sul quotidiano "IlSole24Ore".

IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.

Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è uno dei principali player nel settore immobiliare retail in Italia: possiede un ampio portafoglio di centri commerciali dislocati su tutto il territorio nazionale, che gestisce tramite strutture interne di asset, property, facility e leasing management. IGD opera inoltre come service provider, gestendo anche portafogli di terze parti istituzionali. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, sia di proprietà sia di terzi, e investimenti nell'innovazione commerciale e tecnologica, consentono a IGD di posizionarsi quale operatore di riferimento nel settore immobiliare retail.
La società, quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana, è stata la prima a entrare nel regime SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare al 100% di proprietà di IGD, valutato in 1697,3 milioni di euro al 30 giugno 2026, comprende in Italia, tra gli altri, 8 tra ipermercati e supermercati e 25 tra gallerie commerciali e retail park e include un portafoglio di centri commerciali situati in 7 città in Romania, che gestisce direttamente sulla base del medesimo modello adottato in Italia.
La Società detiene, inoltre, il 40% di due Fondi immobiliari in cui rientrano complessivamente 13 ipermercati, 4 supermercati e 2 gallerie commerciali per i quali IGD gestisce le attività di project, property & facility management.
www.gruppoigd.it

CONTATTI INVESTOR RELATIONS

CLAUDIA CONTARINI
Investor Relations
+39 051 509213
claudia.contarini@gruppoigd.it

CONTATTI MEDIA RELATIONS

IMAGE BUILDING
Cristina Fossati, Federica Corbeddu, Maria Clara Bertolli
+39 02 89011300
igd@imagebuilding.it

Il comunicato è disponibile anche sul sito www.gruppoigd.it, nella sezione Media