

COMUNICATO STAMPA

IGD SIIQ ANNUNCIA L'OTTENIMENTO DELLE CERTIFICAZIONI ISO9001 E ISO45001 CHE, ACCANTO ALLA ISO14001 OTTENUTA NEL 2013, ATTESTANO LA CONFORMITÀ DELL'AZIENDA A ELEVATI STANDARD DI QUALITÀ E SICUREZZA

Bologna, 18 aprile 2025 - **IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.**, uno dei principali player in Italia nella proprietà e gestione di Centri Commerciali, quotata sul segmento Euronext STAR di Borsa Italiana, annuncia di aver ottenuto le certificazioni ISO9001 - relativa ai sistemi di gestione qualità - e ISO45001 – che fa riferimento a salute e sicurezza sul lavoro - che si aggiungono al riconoscimento ISO14001 ottenuto nel 2013 per i sistemi di gestione ambientale.

La certificazione ISO9001 riconosce gli elevati standard nella gestione dei principali processi aziendali, in particolare per i comparti leasing e asset management, le cui attività sono fondamentali per il raggiungimento degli obiettivi indicati nel Piano Industriale 2025 – 2027, soprattutto dopo la riorganizzazione aziendale effettuata a giugno 2024.

La qualifica ISO45001, invece, attesta gli standard virtuosi applicati in ambito HSE (Health, Safety and Environment) e ampiamente implementati nell'ultimo triennio, sia per l'headquarter sia per gli shopping center di proprietà e in gestione.

L'integrazione delle tre certificazioni ISO in un unico sistema QHSE (Quality, Health, Safety and Environment) da un lato fornisce a IGD gli strumenti per un monitoraggio e una rendicontazione più efficienti dei KPI, dall'altro consente alla Business Unit Asset Services for Third Parties di offrire al mercato un modello operativo fondato sulle best practice più avanzate.

Gianluca Martora, Director of Asset Management Gruppo IGD: *“Il conseguimento delle certificazioni ISO9001 e ISO45001 a corollario di quella ambientale ISO14001, già conseguita nel 2013, rappresenta un passo significativo nell'estensione e nell'integrazione dei processi aziendali di asset management volti all'eccellenza operativa e al raggiungimento degli sfidanti target di crescita previsti nel Piano Industriale 25-27. Questo traguardo è inoltre un passaggio necessario per presentarsi al mercato*



attraverso la nostra Business Unit Asset Services for Third Parties con tutte le caratteristiche di credibilità e affidabilità dettate dall'adozione di tali best practice a servizio dell'intera filiera dei servizi di procurement".

IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.

Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è uno dei principali player nel settore immobiliare retail in Italia: possiede un ampio portafoglio di centri commerciali dislocati su tutto il territorio nazionale, che gestisce tramite strutture interne di asset, property, facility e leasing management. IGD opera inoltre come service provider, gestendo anche portafogli di terze parti istituzionali. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, sia di proprietà sia di terzi, e investimenti nell'innovazione commerciale e tecnologica, consentono a IGD di posizionarsi quale operatore di riferimento nel settore immobiliare retail.

La società, quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana, è stata la prima a entrare nel regime SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare al 100% di proprietà di IGD, valutato in oltre 1.694,2 milioni di euro al 31 dicembre 2024, comprende in Italia, tra gli altri, 8 tra ipermercati e supermercati e 25 tra gallerie commerciali e retail park e include un portafoglio di centri commerciali situati in 13 città in Romania, che gestisce direttamente sulla base del medesimo modello adottato in Italia.

La Società detiene, inoltre, il 40% di due Fondi immobiliari in cui rientrano complessivamente 13 ipermercati, 4 supermercati e 2 gallerie commerciali per i quali IGD gestisce le attività di project, property & facility management.

www.gruppoigd.it

CONTATTI INVESTOR RELATIONS

CLAUDIA CONTARINI

Investor Relations

+39 051 509213

claudia.contarini@gruppoigd.it

CONTATTI MEDIA RELATIONS

IMAGE BUILDING

Cristina Fossati, Federica Corbeddu

+39 02 89011300

igd@imagebuilding.it