

Spett.le

IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZIONE

SOCIETÀ DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE QUOTATA S.P.A.

Sede Legale: Via Trattati Comunitari Europei 1957-2007, n. 13 - Bologna

a mezzo pec legal_igdsiiqspa@pec.gruppoigd.it

**LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI IL COLLEGIO SINDACALE DI
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZIONE SOCIETÀ DI INVESTIMENTO
IMMOBILIARE QUOTATA S.P.A.**

Coop Alleanza 3.0 Società Cooperativa, con sede legale in Castenaso (BO), frazione Villanova, Via Villanova, n. 29/7, Codice Fiscale e Partita IVA n.03503411203, iscritta presso il Registro delle Imprese di Bologna al numero n. 524364 del R.EA., azionista di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., titolare di n. **45.153.442** azioni ordinarie rappresentanti il 40,92% del capitale sociale di IGD SIIQ S.p.A., sulla quale esercita attività di direzione e coordinamento ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 2497 e ss. cod. civ., con la presente

DICHIARA

di presentare per l'elezione del Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., che avrà luogo nel corso dell'Assemblea ordinaria convocata per il **18 aprile 2024** in prima convocazione e, occorrendo, per il **19 aprile 2024** in seconda convocazione, la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine seguenti:

LISTA PER IL COLLEGIO SINDACALE

Sezione I – Sindaci effettivi

N.	Cognome	Nome	Data e luogo di nascita
1.	Scarafuggi	Massimo	17/05/1966- Firenze (FI)
2.	Idranti	Barbara	09/03/1967- Bologna (BO)
3.	Colletti	Carlo	02/04/1956- Roma (RM)

Sezione II – Sindaci supplenti

N.	Cognome	Nome	Data e luogo di nascita
1.	Macrì	Laura	13/04/1970- Ravenna (RA)
2.	Brandolini	Pierluigi	12/05/1970- Fusignano (RA)
3.	Simoni	Alessandro	16/04/1974- Parma (PR)

La lista è corredata dalla seguente documentazione, di cui la scrivente autorizza, per quanto di propria competenza, la pubblicazione da parte di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.:

- dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità e incompatibilità, nonché

l'esistenza dei requisiti (compresi quelli di indipendenza) prescritti dalla normativa vigente e dallo Statuto per ricoprire la carica di Sindaco della Società (Allegato A);

- *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, unitamente a fotocopia del documento di identità e del codice fiscale di ciascun candidato alla carica di Sindaco (Allegato B).

La certificazione comprovante la titolarità del numero di azioni necessario alla presentazione della lista sarà prodotta, pena la decadenza della lista, entro il termine per la pubblicazione della stessa da parte della Società (**i.e. entro il 28 marzo 2024**).

* * * * *

In relazione all'argomento di cui al punto 6.3 all'ordine del giorno dell'Assemblea Ordinaria "*Determinazione del compenso dei componenti il Collegio Sindacale*", Coop Alleanza 3.0 Società Cooperativa propone di determinare in Euro 30.000,00 il compenso annuo lordo spettante al Presidente del Collegio Sindacale e in Euro 20.000,00 il compenso annuo lordo spettante agli altri Sindaci Effettivi, oltre al rimborso delle spese per lo svolgimento della funzione a fronte della presentazione di apposita documentazione giustificativa.

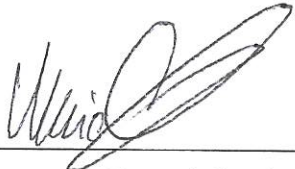
Si precisa che, nell'ipotesi in cui non dovessero essere presentate e votate liste diverse dalla presente in grado di esprimere il Presidente del Collegio Sindacale, il candidato della presente lista alla Presidenza dell'organo di controllo è il primo nell'elenco dei sindaci effettivi sopra candidati.

* * * * *

Ove Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. avesse necessità di contattare i presentatori della lista si prega di contattare la Dott.ssa Camilla Zanigni, tel. 3665778337, email: camilla.zanigni@alleanza3-0.coop.it.

22/03/2024

Castenaso- frazione Villanova (BO)


Firma dell'azionista

Comunicazione ex art. 41/42/43 del Provvedimento unico sul post-trading della Consob e della Banca d'Italia del 13 agosto 2018

IMMOBILIARE GRANDE
DISTRIBUZIONE SIIQ S.p.A.

Sede in Bologna, Via Trattati Comunitari Europei

N. Progr. Annuo
2

DATA DELLA RICHIESTA13/03/2024

DATA DEL RILASCIO15/03/2024

Nominativo del richiedente (se diverso dal titolare degli strumenti finanziari)

Codice Cliente: CONTO N. 200001

COOP ALLEANZA 3.0 SOC. COOP
VIA VILLANOVA 29/7
40055 VILLANOVA DI CASTENASO BO
DATA E LUOGO DI NASCITA:
CODICE FISCALE: 03503411203

LA PRESENTE COMUNICAZIONE, ATTESTA LA PARTECIPAZIONE AL SISTEMA DI GESTIONE ACCENTRATA MONTE TITOLI DEL NOMINATIVO SOPRAINDICATO ALLA DATA DEL 24/03/2024 , CON I SEGUENTI STRUMENTI FINANZIARI:

CODICE	DESCRIZIONE STRUMENTI FINANZIARI	QUANTITA'
IT0005322612	Az. Ordinarie raggruppate	23.270.967

SU DETTI STRUMENTI FINANZIARI RISULTANO LE SEGUENTI ANNOTAZIONI:

<u>data di riferimento</u> 15/03/2024	<u>termine di efficacia</u> 24/03/2024	<u>codice diritto esercitabile</u> DEP
--	---	---

La presente comunicazione viene effettuata per l'esercizio del seguente diritto:

Attestazione di possesso per la presentazione della lista per la nomina del Collegio Sindacale

IMMOBILIARE GRANDE
DISTRIBUZIONE SIIQ S.p.A.

Firmato digitalmente da:
SAONCELLA ROSSELLA
Data: 15/03/2024 11:34:20

Comunicazione ex art. 42, 43 e 44 del Provvedimento Post Trading

1. Intermediario che effettua la comunicazione

ABI 0 5 0 3 4 CAB 0 0 0 0 0 0
denominazione  BANCO BPM SpA

2. Intermediario partecipante se diverso dal precedente

ABI (n.ro conto MT) 6 5 0 3 4
denominazione  BANCO BPM SpA

3. data della richiesta

2 1 0 3 2 0 2 4
ggmmaaaa

4. data di invio della comunicazione

2 1 0 3 2 0 2 4
ggmmaaaa

5. n.ro progressivo
annuo

1 4

6. n.ro progressivo della comunicazione
che si intende rettificare/revocare ²

.

7. causale della
rettifica/revoca ²

.

8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari

9. titolare degli strumenti finanziari:

cognome o denominazione : COOP ALLEANZA 3.0
nome : cod.cli.402-92993037-0
codice fiscale : 0 3 5 0 3 4 1 1 2 0 3
comune di nascita : provincia di nascita :
data di nascita : 1 0 1 2 2 0 1 5 nazionalità : Italiana
ggmmaaaa
indirizzo : VIA VILLANOVA 29/7
città : 40055 CASTENASO BO Stato : Italia

10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

ISIN : I T 0 0 0 5 3 2 2 6 1 2
denominazione : IGD SIIQ N

11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

2 1 8 8 2 4 7 5

12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione

natura :
Beneficiario vincolo :
:

13. data di riferimento

2 1 0 3 2 0 2 4
ggmmaaaa

14. termine di efficacia

2 8 0 3 2 0 2 4
ggmmaaaa

15. diritto esercitabile

D E P

16. note

Si attesta il possesso dei titoli indicati. Si rilascia per la presentazione della lista dei candidati per il rinnovo del Collegio Sindacale di IGD SIIQ N previsto dall'Assemblea Ordinaria del 18 e 19 aprile 2024.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI
NOTORIETÀ**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto **Dott. Massimo Scarafuggi**, nato a Firenze il 17 maggio 1966, Codice Fiscale SCR MSM 66E17 D612A, P.IVA 04846320481, residente in Firenze, Via Arnolfo, 15, con studio in Firenze, Via Capo di Mondo, 56 int. 2, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze al n. 858/A, iscritto al N° 53462 del Registro dei Revisori Legali con D.M. 12/4/1995 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, supplemento n. 31bis – IV Serie Speciale - del 21/4/1995,

PREMESSO CHE

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista Coop Alleanza 3.0 Società Cooperativa - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **18 aprile 2024** in prima convocazione e per il **19 aprile 2024** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "**Società**"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

Tutto ciò premesso

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA¹

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

☒ [SI]

[NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
 - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
 - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti² all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero

¹ *Barrare la casella che interessa.*

² Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.



c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti³ a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

~~[SI]~~

[NO]

- l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:
 - a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
 - b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
 - c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

~~[SI]~~

[NO]

- nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

~~[SI]~~

[NO]

- di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-*duodecies* a 144-*quinqüiesdecies* del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

~~[SI]~~

[NO]

- a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

³ Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

~~[SI]~~

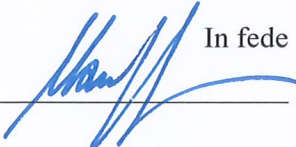
SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
BLUE FACTOR S.p.A.	01426870539	Presidente del Collegio Sindacale	Fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2023
BANCA IFIGEST S.p.A.	04337180485	Sindaco effettivo	Fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2024
MOKARTA S.p.A.	02180590487	Sindaco effettivo	Fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2025
GALEOTTIPIUME S.R.L.	04245260486	Revisore unico	Fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2025

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quiivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DICHIARA INFINE

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo <https://www.gruppoigd.it/> il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Firenze, 14 marzo 2024

 In fede

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI



Cognome e nome

SCARAFUGGI MASSIMO

Indirizzo

[REDACTED]

Indirizzo studio

[REDACTED]

Telefono

[REDACTED]

Telefono

[REDACTED]

E-mail

[REDACTED]

Pec

[REDACTED]

Data di nascita

17.05.1966

Nazionalità

Italiana

Servizio Militare

Assolto

Patente Auto

A - B

ESPERIENZA PROFESSIONALE

- Periodo
- Società/Azienda

20.05.1993 – tutt'ora in corso

Dottore Commercialista

A seguito dell'abilitazione alla professione di dottore commercialista conseguita presso l'Università degli Studi di Firenze, dal 20.5.1993, è iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze al n. 858/A. Ha iniziato la propria attività quale socio di uno studio associato. Dopo questa prima esperienza, nel 1997, ha fondato il proprio studio professionale.

- Periodo
- Società/Azienda

01 / 1992 - 07 / 1992

Reconta Ernst & Young S.p.a. - Staff

ESPERIENZA PROFESSIONALE SPECIFICA IN MATERIA DI CORPORATE GOVERNANCE

Iscritto al numero 53462 del Registro dei Revisori Contabili, ha ricoperto e ricopre la carica di sindaco e di consigliere di sorveglianza, in banche (Cassa di Risparmio di Lucca Pisa Livorno S.p.a., Banca Ifigest S.p.a., Banca Area Pratese S.c., Banca di Pescia S.c.), SGR (Value Italy SGR S.p.a. già Monte dei Paschi di Siena Venture SGR S.p.a., QuattroR SGR S.p.a.) e società, anche quotate (IGD siiq S.p.A., Aeroporto G. Marconi di Bologna S.p.a. e Montefibre S.p.a.), operanti nel settore creditizio, finanziario e industriale, appartenenti a Gruppi societari di rilevanza nazionale (Banco Popolare, Pirelli, Monte dei Paschi di Siena, Rekeep, ICCREA) a partecipazione pubblica (Aeroporto G. Marconi di Bologna S.p.a.) o partecipate da fondi di investimento (Value Italy SGR S.p.a. già MPS Venture SGR S.p.a., 21 Investimenti SGR S.p.a., Star Capital SGR S.p.a.). Membro di vari Organismi di Vigilanza ex D. Lgs. 231/01.

Tra le varie cariche ricoperte, si evidenziano:

Anno	04/2021 – tutt'ora in corso
• Lavoro o posizione ricoperti	Sindaco effettivo della società “IGD Società di investimento immobiliare quotata S.p.A.” <u>Società quotata in Borsa</u>
Anno	06/2021 – tutt'ora in corso
• Lavoro o posizione ricoperti	Presidente del Collegio Sindacale della società “Blue Factor S.p.A.” Intermediario finanziario ex art. 106 T.U.B.
Anni	5 / 1998 – 12/2003
E Anni	1 / 2023 – tutt'ora in corso
• Lavoro o posizione ricoperti	Sindaco effettivo della Banca “BANCA IFIGEST S.p.a.” <u>Banca</u>
Anno	04/2021 – tutt'ora in corso
• Lavoro o posizione ricoperti	Sindaco effettivo della società “Mokarta S.p.A.”
Anno	07/2023 – tutt'ora in corso
• Lavoro o posizione ricoperti	Revisore contabile della società “Galeottipiume S.r.l.”
Anni	9 / 2001 – 4 / 2013
E Anni	11 / 2014 – 10/2023
• Lavoro o posizione ricoperti	Presidente del Collegio Sindacale della società “VALUE ITALY S.G.R. S.p.a.” già “MONTE DEI PASCHI DI SIENA VENTURE S.G.R. S.p.a.” Società di gestione di fondi chiusi e di fondi di crediti
Anno	5/2019 – 4/2022
• Lavoro o posizione ricoperti	Sindaco effettivo della società “SINERGIA S.p.A.” Società strumentale del Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA
Anno	05 / 2013 – 12/2019
• Lavoro o posizione ricoperti	Sindaco effettivo della società “OMP RACING S.p.a.”
Anno	05 / 2013 – 4/2019
• Lavoro o posizione ricoperti	Sindaco effettivo della società “TAG BOLOGNA S.p.a.” Società di gestione del terminal di aviazione generale dell'aeroporto G. Marconi di Bologna
• Anno	05 / 2008 – 11/2016
• Lavoro o posizione ricoperti	Consigliere di Sorveglianza e Presidente del Comitato per il Controllo Interno della società “REKEEP S.p.a.” Società leader del mercato nazionale del facility management. Dal gennaio 2004 e fino all'adozione del sistema dualistico ha ricoperto la carica di Presidente del collegio sindacale.
• Anno	04 / 2008 – 04/2017
• Lavoro o posizione ricoperti	Presidente del Collegio Sindacale della società “SERVIZI OSPEDALIERI S.p.a.” Società del Gruppo Rekeep
• Anno	05 / 2014 – 06 / 2016
• Lavoro o posizione ricoperti	Presidente del Collegio Sindacale della Banca “BANCA AREA PRATESE - Credito Cooperativo Soc. Coop.” <u>Banca di credito cooperativo</u>
• Anno	04 / 2007 – 04/2010
• Lavoro o posizione ricoperti	Presidente del Collegio Sindacale della Banca “CASSA DI RISPARMIO DI LUCCA PISA LIVORNO S.p.a.” <u>Banca</u> del Gruppo Banco Popolare ora, Gruppo BPM
• Anno	04 / 2006 – 04/2010
• Lavoro o posizione ricoperti	Presidente del Collegio Sindacale della società “BIPITALIA DUCATO S.p.a.” Società di credito al consumo del Gruppo Banco Popolare ora "AGOS S.p.a." del Gruppo Credit Agricole
• Anno	09 / 2012 – 5/2018

- | | | |
|--------------------------------|--|--|
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Presidente del Collegio Sindacale della società “SYNCRON NUOVO SAN GERARDO S.p.a.”
Project financing per la costruzione del nuovo ospedale di Monza
11 / 2008 – 04 / 2014 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Presidente del Collegio Sindacale della società “MANUTENZIONE INSTALLAZIONE ASCENSORI S.p.a.”
Società del Gruppo Rekeep
11 / 2009 – 12 / 2010 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Presidente del Collegio Sindacale della società “DE FONSECA S.p.a.”
08 / 2007 – 10 / 2007 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Presidente del Collegio Sindacale della società “MONTEFIBRE S.p.a.”
<u>Società quotata in Borsa</u>
05 / 2013 – 04 / 2016 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “AEROPORTO G. MARCONI DI BOLOGNA S.p.a.”
<u>Società quotata in Borsa</u>
05 / 2013 – 04 / 2016 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “BANCA DI PESCIA - CREDITO COOPERATIVO S.c.”
<u>Banca di credito cooperativo</u>
02 / 2005 – 01 / 2007 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “PARMA FOOTBALL CLUB S.p.a.” durante la gestione commissariale del Dott. Enrico Bondi
05 / 1998 – 07 / 2004 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della Banca “BANCA IFIGEST S.p.a.”
<u>Banca</u>
10 / 2008 – 12 / 2015 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “SOCIETA' MANUTENZIONE ILLUMINAZIONE S.p.a.”
Società del Gruppo Rekeep
10 / 2011 – 04 / 2017 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “TELEPOST S.p.a.”
Società del Gruppo Rekeep
02 / 2007 – 12 / 2007 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “BETA GESTIONI SGR S.p.a.”
07 / 2004 – 04 / 2007 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “MP FACILITY S.p.a.”
Società del Gruppo Pirelli
01 / 2006 – 12 / 2009 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “MCB S.p.a.”
Società del Gruppo Rekeep
06 / 2003 – 12 / 2008 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “ANGELANTONI INDUSTRIE S.p.a.”
03 / 2007 – 04 / 2010 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “SOLUTIO QUINTO FINANZIARIA S.p.a.”
Società del Gruppo Banco Popolare ora, Gruppo BPM
12 / 2008 – 12 / 2009 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “ALTAIR S.p.a.” già “PIRELLI & REAL ESTATE INTEGRATED FACILITY MANAGEMENT S.p.a.”
Società del Gruppo Pirelli
12 / 2008 – 12 / 2009 |
| • Anno | | |
| • Lavoro o posizione ricoperti | | Sindaco effettivo della società “INGEST FACILITY S.p.a.”
Società del Gruppo Pirelli
04 / 2012 – 10 / 2013 |
| • Anno | | |

- Lavoro o posizione ricoperti
 - Anno
- Lavoro o posizione ricoperti
 - Anno
- Lavoro o posizione ricoperti

ESPERIENZA PROFESSIONALE SPECIFICA IN MATERIA DI PROCEDURE CONCORSUALI

Sindaco effettivo della società "CASA DI CURA PRIVATA SAN ROSSORE S.r.l."

05 / 1998 – 02 / 2003

Sindaco effettivo della società "IFIGEST SIM S.p.a."

05 / 2005 – 05/2011

Revisore contabile della società "Banca di Credito Cooperativo della Montagna Pistoiese – Maresca Soc. Coop."

Banca di credito cooperativo

Svolge attività di incaricato giudiziale presso il Tribunale di Firenze ed ha maturato un'esperienza ormai ultra trentennale nell'ambito della materia delle procedure concorsuali nella funzione di curatore fallimentare, di commissario e liquidatore giudiziale e nell'assistenza alle imprese nell'adozione delle procedure per la soluzione della crisi.

ABILITAZIONI ED ISCRIZIONI AD ALBI PROFESSIONALI

- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita
- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita
- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita
- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita

1993

Ordine dei Dottori Commercialisti ed esperti contabili di Firenze

Iscrizione all'Ordine dei dottori commercialisti ed esperti contabili di Firenze in data 20.05.1993 al N° 858/A

1992

Ministero di Grazia e Giustizia

Iscrizione nel Registro dei Revisori Legali dei conti al N° 53462 con D.M. 12/4/1995 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, supplemento n. 31bis – IV Serie Speciale - del 21/4/1995

2015

Agenzia delle Entrate

Iscrizione al N° 45538 dell'Elenco centrale informatizzato dei Professionisti abilitati al rilascio del visto di conformità tenuto dall'Agenzia delle Entrate

2022

Ministero di Grazia e Giustizia

Iscrizione al n. 4599 dell'Albo dei soggetti incaricati dall'autorità giudiziaria delle funzioni di gestione e di controllo nelle procedure di cui all'articolo 356 del codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza – Albo dei gestori della crisi

ISCRIZIONE AD ALBO CTU DEL TRIBUNALE DI FIRENZE

- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita
- Formazione professionale conseguita

1994

Tribunale di Firenze

E' iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Firenze al n. 4356.

Corso di formazione tecnico giuridica per CTU presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze dal 11/9/2018 al 26/9/2018 di 20 ore

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Anno
- Nome Istituto di istruzione
- Qualifica conseguita
- Anno
- Nome Istituto di istruzione

1992

Università degli Studi di Firenze

Abilitazione alla professione di Dottore commercialista e Revisore legale dei conti

1991

Università degli Studi di Firenze

• Qualifica conseguita

Laurea in Economia e Commercio (indirizzo Economia Aziendale) col massimo dei voti e lode

• Anno

1985

• Nome Istituto di istruzione

Liceo Scientifico "Guido Castelnuovo" – Firenze -

• Indirizzo di Studio

Liceo Scientifico

• Qualifica conseguita

Diploma di Maturità Scientifica

PUBBLICAZIONI

"La società a responsabilità limitata", Cinque edizioni, Maggioli Editore;

"L'impresa agrituristica", Maggioli Editore;

"Risultato d'esercizio e risultato fiscale", Gruppo Editoriale Esselibri-Simone

LINGUE

MADRELINGUA

Italiano

ALTRE LINGUE

• Capacità di lettura

Inglese

• Capacità di scrittura

Buona

• Capacità di espressione orale

Buona

Buona

CAPACITA' E COMPETENZE

INFORMATICHE

Sistemi operativi/Internet

Ms Windows, Ms Explorer, Ms Outlook

Sistemi informativi (ERP)

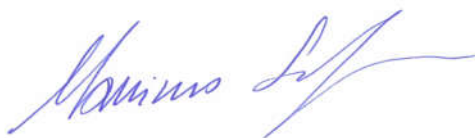
PROFIS SISTEMI

Software applicativi

Ms Excel, Ms Word, Ms Powerpoint

Firenze, 28 febbraio 2024

Dott. Massimo Scarafuggi



Allegato A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

La sottoscritta Barbara Idranti, nata a Bologna il 09/03/1967, codice fiscale DRNBBR67C49A944S, residente in San Lazzaro di Savena (BO), via Giorgio Amendola, n. 15

PREMESSO CHE

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **18 aprile 2024** in prima convocazione e per il **19 aprile 2024** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "Società"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

Tutto ciò premesso

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA¹

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

~~[SI]~~

[NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
 - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
 - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti² all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
 - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti³

¹ Barrare la casella che interessa.

² Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

³ Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

~~[SI]~~

[NO]

- l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e

b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e

c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

~~[SI]~~

[NO]

- nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

~~[SI]~~

[NO]

- di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-*duodecies* a 144-*quinquiesdecies* del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

~~[SI]~~

[NO]

- a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
Coop Murri in liquidazione	00323590372	liquidatore	indeterminata
Open Project srl	02436200378	Componente CdiA	Triennio 24/26

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

Istituto Ramazzini	03722990375	Sindaco effettivo	Triennio 23/25
Digitail srl	03722990375	Sindaco effettivo	Triennio 23/25
Pictor soc coop	01554711208	Sindaco effettivo	Triennio 22/24
Visual Project soc coop	02941021202	Sindaco effettivo	Triennio 23/25
STS srl in liquid	0314070375	Sindaco unico	Triennio 23/25
Piazza Grande soc coop	01797101209	Presidente collegio sind	Triennio 22/24
Iris Soc coop	03187681204	Sindaco effettivo	Triennio 22/24
Consorzio Indaco	03043241201	Sindaco effettivo	Triennio 23/24
Uniser soc coop	02622940407	Sindaco effettivo	Triennio 22/24

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quiivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DICHIARA INFINE

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo <https://www.gruppoigd.it/> il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Luogo e data

Storace 14/3/2024

In fede

Barbano JCh

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **BARBARA IDRANTI**
Indirizzo [REDACTED]
Telefono [REDACTED]
Fax [REDACTED]
E-mail [REDACTED]

Nazionalità Italiana

Data di nascita 09 MARZO 1967

ESPERIENZA LAVORATIVA

- **dal 1996 ad oggi esercita la professione di Revisore** iscritta al **Registro dei Revisori Legali dei conti al n. 75968** pubblicato nel supplemento straordinario 4° serie speciale G.U. n. 45 del 08/06/1999 e di Dottore Commercialista iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Bologna con il n. 1274/A.

In qualità di libero professionista è membro di Collegi Sindacali e componente di Consigli di Amministrazione.

Dall'aprile 2023 ad oggi esercita il ruolo di liquidatore della Cooperativa Murri in liquidazione

Dal Settembre 1992 a agosto 1996 Senior Manager area auditing presso la società di revisione Uniaudit Spa

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 1992 Laureata in **Economia e Commercio** all'Università degli Studi di Bologna con il punteggio di 110/110 con lode
- 1986 Maturità Perito aziendale corrispondente in lingue estere conseguita presso l'Istituto Enrico Matteri di San Lazzaro di Savena col punteggio di 60/60

CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

- Nel corso dell'attività di revisione, svolta a partire dall'anno 1992, ho avuto la possibilità di esercitare i seguenti compiti:
 - ✓ Assistenza alla redazione di situazioni contabili infrannuali e annuali di esercizio
 - ✓ Redazione di bilanci consolidati.

- ✓ Analisi procedure interne amministrative e conseguente rilevazione delle aree di miglioramento finalizzate alla corretta e veritiera rappresentazione dei fatti economici in bilancio;
- ✓ Esame delle procedure di consolidamento ed individuazione dei flussi di informazioni (contabili, finanziarie e relative agli assetti societari) intercompany
- ✓ Revisione legale eseguita nel rispetto delle normative e delle procedure di revisione raccomandate dagli ordini professionali.
- ✓ Revisione e certificazione di bilancio, controllo legale dei conti, anche in collaborazione con primarie società di revisione.
- ✓ Collegi sindacali.

Nel corso dell'attività professionale di Dottore Commercialista svolta dal 1992 ho sviluppato competenze in materia contabile, fiscale e societaria a 360 gradi.

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

INGLESE

DISCRETA

DISCRETA

DISCRETA

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

24/3/2024 *[Signature]*

Allegato A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto Carlo Colletti, nato a Roma, il 2 Aprile 1956, codice fiscale CLLCRL 56D02H501O, residente in Bologna, Viale XII Giugno, n. 4

PREMESSO CHE

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista Coop Alleanza 3.0 Società Cooperativa - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **18 aprile 2024** in prima convocazione e per il **19 aprile 2024** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "**Società**"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

Tutto ciò premesso

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA¹

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

[X]

[NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
 - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
 - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti² all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
 - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti³

¹ Barrare la casella che interessa.

² Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

³ Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

[X]

[NO]

- l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

[X]

[NO]

- nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

[X]

[NO]

- di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-duodecies a 144-quinquiesdecies del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

[X]

[NO]

- a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
FI.BO. S.p.A	02314200375	Presidente del Collegio Sindacale	Tre anni scadenza con approvazione bilancio al 31.12.24
KORU S.p.A.	03907761203	Presidente del Collegio Sindacale	Tre anni scadenza con approvazione

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

			bilancio al 30.06.26
Alleanza Luce e Gas S.p.A	03386091205	Presidente del Collegio Sindacale	Tre anni scadenza con approvazione bilancio al 31.12.23
Solvo S.p.A.	02884570363	Presidente del Collegio Sindacale	Tre anni scadenza con approvazione bilancio al 30.06.25
Parfinco S.p.A.	03339681201	Sindaco Effettivo	Tre anni scadenza con approvazione bilancio al 30.06.26
Fedluc S.r.l.	01985471208	Sindaco Unico	Tre anni scadenza con approvazione bilancio al 30.06.24
Coop Italian Food S.p.A.	03444711208	Sindaco Effettivo	Tre anni scadenza con approvazione bilancio al 31.12.23
Distribuzione Roma S.r.l.	12338871002	Presidente del Collegio Sindacale	Tre anni scadenza con approvazione del bilancio al 31.12.2024

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quiivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DICHIARA INFINE

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo <https://www.gruppoigd.it/> il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Bologna, 15 marzo 2024

In fede



Dott. Carlo Colletti

Data di nascita	Roma 2 aprile 1956
Nazionalità:	Italiana
Titolo di studio:	Laurea in Economia e Commercio conseguita presso la Libera Università internazionale degli Studi Sociali (LUISS Guido Carli) Roma, 1980
Qualifiche:	Iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Bologna con il n. 703/A Revisore Contabile ai sensi del D.Lgs. 27 gennaio 1992 n. 88 e del DPR 20 novembre 1992 n. 474 con DM del 12 aprile 1995 (G.U. della Repubblica Italiana anno 136° n° 31 bis della Serie Speciale Venerdì, 21 aprile 1995 Decreto ministeriale 12 aprile 1995, n. d'iscrizione 15051).
Lingue conosciute:	Italiano (madre lingua) Inglese
Posizione attuale:	Dottore Commercialista in Bologna (Studio in Bologna, Via Nanni Costa, 12)
Esperienza Professionale:	Nel 1979 trascorre un periodo di oltre 6 mesi presso l'Ufficio Studi della Confindustria e dal 1980 è in forza alla Ernst & Young SpA di cui è stato Socio dal 1991 al 2011. Dal 1985 a Bologna e dal 2000 al 2003 responsabile degli uffici di Rimini e Pescara. Dal 2003 al 2010 responsabile dell'Ufficio di Bologna e dell'area Emilia Romagna con oltre 100 professionisti Esperienza pluriennale nella gestione di incarichi di revisione di bilancio/reporting packages. Conoscenza approfondita di Principi Contabili Nazionali (Italiani) ed Internazionali (US GAAP; UK GAAP; IFRS), della Contabilità Generale, del bilancio Civilistico e Consolidato. Responsabile di progetti con la Regione Emilia Romagna. Responsabile di progetti (settori Produzione e Lavoro, Agricolo e Consumo) con la Lega Nazionale delle Cooperative per le Cooperative associate. Fino al 2010 è stato il revisore di aziende di medie e grandi dimensioni, in particolare: • Gruppo Granarolo • Gruppo Progeo

- Gruppo Apofruit
- Gruppo Nordiconad
- CAVET (Impregilo)
- Gruppo Admenta (Farmacie Comunali)
- Gruppo Coopsette
- Gruppo CCPL
- Gruppo Unieco
- Gruppo MercatoneUno
- Aeroporto G. Marconi di Bologna
- Gruppo CMC di Ravenna
- Gruppo CESI
- Conscoop - Forlì
- Gruppo Best Union (quotata)
- Gruppo ITWAY (quotata)

Membro delle Commissioni, in materia di Principi di Revisione/Contabili ed Enti Cooperativi e No Profit, dell' Ordine del Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Bologna, dal 1990 al 2005.

Attività professionali correnti:

Esercita attività di Sindaco in diversi Collegi, tra i quali:

- Granlatte SCA - Gruppo Granarolo, (Presidente)
- Alleanza Luce & Gas Spa (Gruppo Alleanza 3.0), (Presidente)
- Coop Italia SC (membro effettivo)
- FI.BO. Spa (Presidente)
- KORU Spa (Presidente)
- Parfinco Spa (membro effettivo)
- ManagerItalia Emilia Romagna Associazione (Presidente)
- Solvo Spa (Presidente)
- Coop Italian Food Srl . (membro effettivo)
- Co.Ta.Bo SC (Presidente)
- Istituto Ramazzini CS (Presidente)
- Con.Coop.E.R. (membro effettivo)

Consigliere e Vice-Presidente del Gruppo IndustrialeSud (settore automotive), da settembre 2015 a marzo 2017 (cessione quote); in precedenza Revisore Legale e Presidente del Collegio Sindacale

Collabora in qualità di consulente con:

- Cooperative GD/Servizi e società finanziarie appartenenti al mondo cooperativo
- Ernst & Young (Independence)

Membro e consulente di diverse Associazioni no-profit.

Altre attività svolte:

Ha collaborato in passato sia con l'Università di Bologna sia con la Scuola di Specializzazione in Diritto Amministrativo nell'ambito della gestione di alcuni corsi di specializzazione.

Ha pubblicato vari articoli su stampa specializzata, è stato relatore in convegni e seminari organizzati dagli Ordini Professionali di diverse province italiane.

E' stato co-autore de "Le commesse a lungo termine" (1992) e "Le imposte differite nel nuovo bilancio d'esercizio" (1993) per Etas Edit.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Regolamento UE 679 del 27 aprile 2016 e del D.lgs 196/2003 come successivamente modificato e integrato.

Bologna, marzo 2024



Allegato A

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI
NOTORIETÀ**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

La sottoscritta LAURA MACRI', nata a Ravenna (RA), il 13/04/1970 codice fiscale MCRLRA70D53H199Q, residente in Ravenna (RA), via Cormons, n. 19

PREMESSO CHE

- A) la sottoscritta è stata designata dall'azionista Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **18 aprile 2024** in prima convocazione e per il **19 aprile 2024** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "**Società**"),
- B) la sottoscritta è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

Tutto ciò premesso

la sottoscritta, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA¹

- di essere iscritta nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

☒

[NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
 - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
 - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti² all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
 - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti³

¹ Barrare la casella che interessa.

² Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

³ Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

~~[SI]~~

[NO]

- l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

~~[SI]~~

[NO]

- nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

~~[SI]~~

[NO]

- di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-duodecies a 144-quinquiesdecies del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

~~[SI]~~

[NO]

- a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
HGS HOLDING SPA	03600410371	SINDACO	APPROVAZIONE BILANCIO 31/12/24
COOPOLIS SPA	02130440395	SINDACO	APPROVAZIONE BILANCIO

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

			31/12/24
--	--	--	----------

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quiivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DICHIARA INFINE

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo <https://www.gruppoigd.it/> il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Luogo e data

Ravenna, 15 marzo 2024

In fede

Luigi Rocc

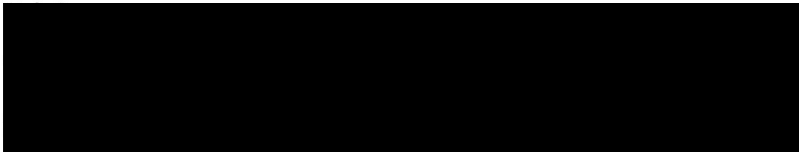
— —

**Formato europeo per il
curriculum vitae**



Informazioni personali

Nome **Laura Macri'**
Luogo e data di nascita **Ravenna, 13/04/1970**



PEC laura.macri@legalmail.it

Esperienza lavorativa

- Date **dal 2005**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro **Federcoop Romagna S.c. a r.l., Via Faentina, 106 I-48124 Ravenna**
 - Tipo di azienda o settore **Servizi alle Imprese**
 - Tipo di impiego **Responsabile ufficio fiscale con coordinamento di 8 risorse**
 - Principali mansioni e responsabilità **Consulenza tributaria e societaria, assistenza per la redazione dei bilanci ed il controllo e la predisposizione delle dichiarazioni fiscali, assistenza nelle controversie con l'amministrazione finanziaria, contenzioso tributario. Consulenza nelle operazioni societarie straordinarie e redazione di perizie e pareri tecnici. Relatrice in seminari e convegni in materia fiscale.**
-
- Date (da – a) **dal 1996 al 2005**
 - Nome e indirizzo datore di lavoro **Federcoop Nullo Baldini Società Cooperativa, Via Faentina, 106 I-48123 Ravenna**
 - Tipo di azienda o settore **Servizi alle Imprese**
 - Tipo di impiego **Consulente fiscale**
 - Principali mansioni e responsabilità **Consulenza tributaria e societaria, assistenza per la redazione dei bilanci ed il controllo delle dichiarazioni fiscali, assistenza nelle controversie con l'amministrazione finanziaria, consulenza nelle operazioni societarie straordinarie e redazione di perizie e pareri tecnici. Relatrice in seminari e convegni in materia fiscale.**

• Date (da – a)	Estate 1996
• Nome e indirizzo datore di lavoro	H.S.O. Business System B.v. - Scherpenzeel (Olanda).
• Tipo di azienda o settore	Servizi alle imprese
• Tipo di impiego	Consulente
• Principali mansioni e responsabilità	Consulenza nell'implementazione di sistemi integrati di gestione (applicativi gestionali per contabilità e controllo di gestione)

• Date (da – a)	dal 1994 al 1995
• Nome e indirizzo datore di lavoro	Galla Placidia SIM S.p.a
• Tipo di azienda o settore	Servizi alle imprese
• Tipo di impiego	Impiegato
• Principali mansioni e responsabilità	Immissione dati, contabilità

Istruzione e formazione

• Date (da – a)	dal 1995 al 1996
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Master "Finanza & Controllo di Gestione" organizzato da Efeso di Ravenna – durata 1200 ore
• Qualifica conseguita	Certificato di competenze superiori come "Addetto alla finanza ed al controllo di gestione"

• Date (da – a)	da settembre 1989 al 1994
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Bologna
• Qualifica conseguita	Laurea in Economia e Commercio, indirizzo professionale

• Date (da – a)	da settembre 1984 a giugno 1989
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Istituto Tecnico Commerciale Statale Per Ragionieri G.Ginanni di Ravenna
• Qualifica conseguita	Diploma di ragioniere e perito commerciale – commercio estero

Prima lingua	italiano
---------------------	----------

Altre lingue

Ottima conoscenza della lingua inglese, buona conoscenza della lingua francese

Capacità e competenze tecniche.

Sistemi operativi Windows
Software applicativi: Excel, Word, Power Point
Internet Explorer e Outlook Express
utilizzo del programma e-solver - sistemi

Patente o patenti

B

Ulteriori informazioni

Da novembre 2003, iscritta all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Ravenna
Da febbraio 2004 iscritta al Registro dei Revisori Contabili
Iscritta all'Albo dei Consulenti Tecnici presso il Tribunale di Ravenna
Luglio 2013, ha curato la redazione del volume "Società Cooperative e Consorzi", Ipsoa Wolters Kluwer Italia S.p.a.
Luglio 2003, ha collaborato alla redazione del volume "La riforma delle società cooperative", Ipsoa ed.
Dal 2013 è coordinatore scientifico della rivista specialistica "Cooperative ed Enti non Profit", Ipsoa ed.
Dal 2002, pubblica articoli in materia fiscale e societaria sulla rivista specialistica "Cooperative e Consorzi" Ipsoa ed.
Collabora con diversi Enti di Formazione e con la Scuola di Formazione IPSOA in qualità di docente su tematiche fiscali
Partecipa come relatore a seminari di aggiornamento presso l'Ordine Professionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili (Ravenna, Bolzano, Catanzaro)
Dal 1997 Svolge incarichi di presidente di collegio sindacale o revisore contabile presso Società di capitali

"Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (GDPR) e del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018 recante disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale a quella comunitaria, ai fini di Selezione del Personale e per comunicazioni strumentali alla mia attività professionale."

19/3/2024

Anna Maria

Allegato A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto Pierluigi Brandolini, nato a Fusignano (Ra), il 12/5/1970, codice fiscale BRNPLG70E12D829J, residente in Via Luigi Cilla, n.41/a

PREMESSO CHE

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **18 aprile 2024** in prima convocazione e per il **19 aprile 2024** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "Società"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

Tutto ciò premesso

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA¹

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

☒ [SI]

☐ [NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
 - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
 - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti² all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
 - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti³

¹ Barrare la casella che interessa.

² Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

³ Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

~~[SI]~~

[NO]

- l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

~~[SI]~~

[NO]

- nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

~~[SI]~~

[NO]

- di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-duodecies a 144-quinquiesdecies del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

~~[SI]~~

[NO]

- a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
FACTORCOOP SPA	03339200374	PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE	3 ANNI
SIMGEST SPA	04082900376	PRESIDENTE COLLEGIO	3 ANNI

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

		SINDACALE	
SCS AZIONIINNOVA SPA	04111290377	SINDACO	3 ANNI
CO-OPERA SPA	02974491207	SINDACO	3 ANNI
MER.CO.RA SRL	03593331204	SINDACO UNICO	
IMMOBILIARE RAGUSA SRL	08047610962	SINDACO UNICO	3 ANNI
UNAGRO SPA	02050430392	PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE	3 ANNI
FEDERIMMOBILIARE SPA	02243440399	SINDACO	3 ANNI
VALORE E SVILUPPO SPA	02400690398	PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE	3 ANNI
HOPE SRL	02475300394	PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE	3 ANNI

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati qui dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DICHIARA INFINE

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo <https://www.gruppoigd.it/> il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Luogo e data

RAVENNA 14/3/24

In fede



CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e cognome: Pierluigi Brandolini

Data e luogo di nascita: 12/05/1970 Fusignano (RA)

Codice fiscale: BRN PLG 70E12 D829J



ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1997

Master in "Finanza e Controllo di Gestione"

1990/1996

Università degli studi di Bologna

Laura in Economia e Commercio

1984/1989

ITIS "N. Baldini" Ravenna

Maturità Informatica

LINGUE

Madrelingua: Italiano

Altre lingue: Inglese - buono

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Dal 2000 svolgo l'attività di consulenza fiscale e societaria presso Federcoop Romagna. Sono iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Ravenna e al Registro dei Revisori Legali nonché all'elenco dei Consulenti Tecnici e Periti presso il Tribunale di Ravenna. Ho maturato ampia esperienza professionale di consulenza a favore di imprese nazionali (società di capitali e società cooperative) in materia di imposte dirette e indirette, nella predisposizione di dichiarazioni fiscali, pianificazione fiscale, patrocinio nel contenzioso tributario, consulenza nelle operazioni di straordinarie societarie e redazione di pareri e perizie.

Svolgo, inoltre, il ruolo di relatore in seminari e convegni in materia fiscale e societaria.

Dal 2002 ricopro incarichi di sindaco e revisore legale in società industriali e commerciali e dal 2015 in intermediari finanziari sottoposti a vigilanza di Banca d'Italia e Consob.

PRECEDENTI ESPERIENZE PROFESSIONALI

Dal 1993 al 2000 ha svolto attività come lavoratore dipendente in ambito amministrativo e contabile in aziende industriali e commerciali; durante gli anni di studio, universitari, ha lavorato

come dipendente stagionale presso un istituto di credito bancario.

COMPETENZE INFORMATICHE

Buona conoscenza del sistema Windows e Mac e dei principali programmi applicativi Office.
Utilizzo del programma e-solver e Profis - Sistemi

"Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Regolamento UE 679 del 27 aprile 2016 e del D.lgs 196/2003 come successivamente modificato e integrato".

RA 14/3/24

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'B. B. B.', written in a cursive style.

Allegato A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto SIMONI ALESSANDRO, nato a PARMA, il 16.04.1974, codice fiscale SMNLSN74D16G337B, residente in VIA MONCHIO DI MULAZZANO N. 4,

PREMESSO CHE

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista COOP ALLEANZA 3.0 SOC. COOP. - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **18 aprile 2024** in prima convocazione e per il **19 aprile 2024** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "**Società**"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

Tutto ciò premesso

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA¹

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

☒ [SI]

☐ [NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
 - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
 - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti² all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
 - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti³

¹ *Barrare la casella che interessa.*

² Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

³ Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

[SI]

[NO]

- l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:
 - a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
 - b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
 - c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

[SI]

[NO]

- nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

[SI]

[NO]

- di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-*duodecies* a 144-*quinquiesdecies* del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

[SI]

[NO]

- a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
MOVEX SPA	07373250963	SINDACO	BIL. 31.12.23
LIBRERIE COOP. SOC.COOP	02591561200	SINDACO	BIL 31.12.25

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

DIGITAIL SRL	03538751201	SINDACO	BIL 31.12.25
BERGAMO HOLDING	04305220982	SINDACO	BIL 31.12.23
QUALIFARMA SRL	01359020334	SINDACO	BIL 31.12.25
ZILLI & BELLINI	00150780344	SINDACO	BIL 31.12.25
PARMA 80 SOC.COOP	00354990343	SINDACO	BIL 31.12.25
PARMA SPORT SRL	01505130342	REVISORE	BIL 31.12.25
AZZURRA SOC. COOP.	02029670342	SINDACO	BIL 31.12.24
PARMA SPORT GROUP SRL	02114780345	REVISORE	BIL 31.12.25
ISTANA SRL	02953990344	REVISORE	BIL 31.12.25
WELFARE ITALIA SRL	02062000365	SINDACO	BIL 31.12.25
RESTA SRL	02353970359	SINDACO	BIL 31.12.24
RETECOOP SRL	02544160357	REVISORE	BIL 31.12.23

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quiivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

DICHIARA INFINE

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo <https://www.gruppoigd.it/> il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Luogo e data

PARMA 15.03.2024

 In fede

CURRICULUM VITAE

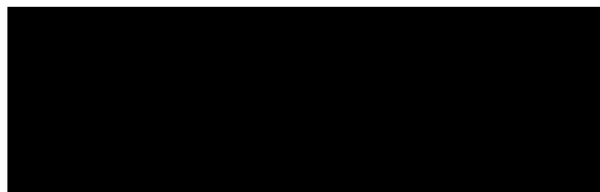
Alessandro Simoni

Dottore commercialista e Revisore Legale

Iscritto all'ordine dei dottori commercialisti e degli esperti contabili di Parma

(data iscrizione 18/11/2003)

Nato a Parma il 16.04.1974



Percorso formativo

- 04.2000** Laurea in Economia e Commercio presso l'Università degli Studi di Parma (110/110 con lode)
- 11.2003** Abilitazione allo svolgimento della professione di Dottore Commercialista (Ordine di Parma) e inizio dell'attività professionale
- 11.2003** Iscrizione quale Revisore Contabile

Career

- Dal 1995 al 2002, in Studio Mozzoni in Parma, esperienza lavorativa di tipo continuativo e praticantato professionale;
- Per l'intera annualità 2003, in Studio Furlotti in Parma, esperienza lavorativa e praticantato professionale;
- Dal 2004 sino a Maggio 2019, in Studio Livatino&Associati in Parma.
- Dal 2010 sino Maggio 2019, in Studio Athena Associati in Milano.
- Da maggio 2019 in Studio CERIFIN, in Parma. Lo Studio si compone attualmente di n. 4 professionisti con comprovata esperienza e n. 2 impiegate. Lo Studio per attività fortemente specialistiche collabora con importanti Studi o Società a livello nazionale.

Expertise

- Consulenza specialistica a favore di primarie aziende di medio-grandi dimensioni, operanti in differenti settori di attività, con particolare riferimento alla consulenza di direzione strategica e organizzativa, alla gestione dei rischi aziendali, al process reengineering, alla implementazione dei sistemi di reporting, alla creazione e implementazione della funzione di internal auditing, all'assistenza in operazioni di gestione straordinaria e di passaggio generazionale.

- Collaborato con diverse imprese alla predisposizione o all'aggiornamento di modelli organizzativi di cui al D.Lgs. 231/01 (settori manifatturiero, bancario, fondazioni);
- Assistenza nella predisposizione di proposte concordatarie **ex art. 161 LF** (*recentemente PMI per settori ristorazione, food e edilizia*) e di piani di risanamento **ex art. 67 LF** (*settore costruzioni e food*);
- Assistenza nella predisposizione di Piani Industriali o Business Plan per numerose PMI, recentemente: *gruppo settore conserviero, gruppo settore distribuzione di prodotti farmaceutici, impresa settore stagionatura prosciutti, gruppo immobiliare, impresa settore costruzioni, impresa settore salumi, impresa settore semilavorati alimentari, etc.*;
- Partecipato e coordinato il team di professionisti che hanno collaborato con il dott. Martinazzoli (Studio Athena & Associati) alla verifica dell'attuabilità dell'accordo di ristrutturazione di debiti e alla predisposizione dell'apposita Relazione, **ex art. 182 bis LF** dell'ex Gruppo Bancario "DELTA" con sede in Bologna (valore asset oltre 3,0 miliardi di Euro);
- Assistenza nell'attività di Due Diligence contabile e fiscale per numerose PMI (operazioni di *merger and acquisition*);
- Partecipato al team per CTP a favore del Gruppo IT Holding in Amministrazione Straordinaria;

Incarichi e Ruoli in essere

- Membro di Organismo di vigilanza ex DLgs 231 della FONDAZIONE PADRE PIO con sede in Parma – anno di nomina: 2013 (*settore assistenziale*)
- Sindaco e/o Presidente del collegio sindacale, con anche attribuzione dell'incarico di revisione legale, di alcune società:
 - DIGITAIL s.r.l. con sede in Bologna – anno di nomina 2021 (*settore e-commerce per Coop Alleanza 3.0 – grande distribuzione*)
 - AZZURRA società cooperativa con sede in Torrile (PR) – anno di nomina: 2010 (*cooperativa di logistica e servizi*);
 - WELFARE ITALIA spa con sede in Reggio Emilia – anno di nomina: 2017 (*settore assistenziale*)
 - RETECOOP s.r.l. con sede in Reggio Emilia – anno di nomina 2017 (*immobiliare*)
 - RETE COOP SRL con sede in Reggio Emilia (*immobiliare*);
 - QUALIFARMA SRL con sede in Castell'Arquato (PC) – anno di nomina 2017 (*settore distribuzione commerciale prodotti farmaceutici*);
 - PHGEST SRL con sede in Castell'Arquato (PC) – anno di nomina 2017 (*settore Holding di partecipazione*);
 - RESTA SRL con sede in Reggio Emilia – anno di nomina 2019 (*settore immobiliare - Gruppo CCPL*);

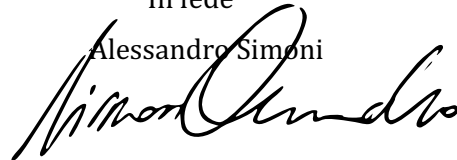
- PARMA 80 soc. coop. – anno di nomina 2020 (coop.va di edilizia abitativa)
- MOVEX spa e BERGAMO ACQUICO SPA (*impianti automatizzati*) – anno di nomina 2021;
- LIBRERIE COOP SPA (*settore catena retail vendita libri*) – membro del Collegio Sindacale – anno di nomina 2023

Parma, 15-03-2024

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae in base art. 13 del D. Lgs. 196/2003, come successivamente modificato e integrato, e ai sensi del Regolamento UE 679 del 27/04/2016

In fede

Alessandro Simoni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alessandro Simoni', written over the printed name.