

## COMUNICATO STAMPA

### **I CENTRI COMMERCIALI IGD SI CONFERMANO ATTRATTIVI: PROSEGUE A RITMO SOSTENUTO IL RECUPERO DELLE VENDITE OPERATORI IN OTTOBRE (+15% VS 2019)**

Bologna, **22 novembre 2021** - Nel mese di ottobre 2021 le vendite degli operatori, a rete totale, nelle gallerie italiane del Gruppo IGD hanno superato del +15,1% il livello di ottobre 2019, mentre per quanto riguarda gli ingressi si segnala un recupero pari a ca. il 90% (sempre sul dato 2019).

Il trend delle vendite operatori rimane positivo anche se si analizza il periodo Giugno–Ottobre (i primi 5 mesi completi senza restrizioni) che mostra un incremento di +2,7% a confronto con gli stessi mesi del 2019.

Il buon andamento del mese di ottobre è collegato ad un **incremento dei fatturati di tutte le categorie merceologiche**, ad eccezione di servizi e ristorazione, il cui calo è comunque più contenuto che nei mesi precedenti.

Rispetto ai mesi scorsi, a crescere sono tanto le grandi che le piccole superfici e aumenta la percentuale dei punti vendita in crescita.

**Molto positivo l'andamento delle nuove insegne inserite recentemente.**

**Ottime le performance dell'abbigliamento**, per il quale si conferma il trend di crescita delle medio/grandi superfici e un miglioramento delle superfici più piccole.

Continua la **crescita dell'elettronica** (a rete omogenea +30,1% vs '19), che risente in maniera sostanziale dell'incentivo finalizzato ad agevolare l'acquisto di TV compatibili con i nuovi standard di trasmissione del digitale terrestre. La categoria, nel mese, registra le migliori performance annuali.

*"Il recupero sostenuto delle performance operative conferma una volta di più la validità del modello di business IGD e l'attrattività dei nostri centri commerciali; e soprattutto testimonia che il retail fisico ha ancora un ruolo centrale per i consumatori"* ha dichiarato Claudio Albertini, Amministratore Delegato di IGD



## **IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.**

Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è uno dei principali player in Italia nel settore immobiliare retail: sviluppa e gestisce centri commerciali su tutto il territorio nazionale e vanta una presenza importante nella distribuzione retail in Romania. La società è quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana ed è stata la prima ad entrare nel regime SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare di IGD, valutato in circa 2.267,88 milioni di euro al 30 giugno 2021 comprende in Italia: 25 tra ipermercati e supermercati, 27 tra gallerie commerciali e retail park, 1 terreno oggetto di sviluppo diretto, 1 immobile per trading e 6 ulteriori proprietà immobiliari. Dall'acquisizione di Winmarkt Magazine SA, nel 2008, il Gruppo può contare su 14 centri commerciali e un edificio a uso ufficio ubicati in 13 città rumene. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, leadership nel settore immobiliare retail: questi, in sintesi, i punti di forza IGD.

[www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it)

### **CONTATTI INVESTOR RELATIONS**

**CLAUDIA CONTARINI**  
Investor Relations  
+39 051 509213  
claudia.contarini@gruppoigd.it

### **CONTATTI MEDIA RELATIONS**

**IMAGE BUILDING**  
Cristina Fossati,  
+39 02 89011300  
igd@imagebuilding.it

*Il comunicato è disponibile anche sul sito [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it), nella sezione Investor Relations, e sul sito [www.imagebuilding.it](http://www.imagebuilding.it), della sezione Sala Stampa.*