



COMUNICATO STAMPA

IGD S.p.A.: Schemi di Stato patrimoniale 2005

In allegato si trasmette lo schema di stato patrimoniale 2005 che rispetto alla versione inviata ieri 23 marzo 2006 rappresenta il valore corretto di Patrimonio Netto, non 484,1 milioni di euro ma 527,2 milioni di euro come correttamente riportato nella presentazione della conference call degli analisti.

Bologna, 24 marzo 2006

**GRUPPO IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZIONE S.p.A. - VIA AGRO PONTINO, 13 - 48100  
CAPITALE SOCIALE EURO 282.249.261,00=i.v. - REA DI RAVENNA N. 88573 - REGISTRO IMP  
RAVENNA, C.F. E P.I. 00397420399**

**STATO PATRIMONIALE**

	31-dic-05 (a)	31-dic-04 (b)	Var. (a-b)
<b>ATTIVITA' NON CORRENTI:</b>			
<b>Attività immateriali</b>			
- Attività immateriali a vita definita	0,0	0,0	(0,0)
- Avviamento	2,9	2,9	0,0
	<u>2,9</u>	<u>2,9</u>	<u>(0,0)</u>
<b>Attività materiali</b>			
- Investimenti immobiliari	603,1	529,3	73,8
- Impianti e Macchinari	0,4	0,5	(0,1)
- Attrezzatura	0,1	0,2	(0,0)
- Migliorie su beni di terzi	0,3	0,4	(0,1)
- Immobilizzazioni in corso	57,5	12,7	44,7
	<u>661,5</u>	<u>543,2</u>	<u>118,3</u>
<b>Altre attività non correnti</b>			
- Attività per imposte anticipate	3,1	0,9	2,2
- Crediti vari e altre attività non correnti	4,1	0,0	4,1
	<u>7,2</u>	<u>0,9</u>	<u>6,3</u>
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI (A)</b>	<b>671,6</b>	<b>547,0</b>	<b>124,5</b>
<b>ATTIVITA' CORRENTI:</b>			
Rimanenze	14,0	4,5	9,5
Crediti commerciali e altri crediti	7,7	12,7	(5,1)
Altre attività correnti	13,1	0,6	12,6
Attività per imposte anticipate correnti	0,6	1,0	(0,3)
Crediti finanziari e altre attività finanziarie correnti	35,6	0,0	35,6
Cassa e altre disponibilità liquide equivalenti	25,4	0,8	24,6
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI (B)</b>	<b>96,5</b>	<b>19,6</b>	<b>76,9</b>
<b>TOTALE ATTIVITA' (A + B+C)</b>	<b>768,1</b>	<b>566,6</b>	<b>201,5</b>
<b>PATRIMONIO NETTO:</b>			
quota di pertinenza della Capogruppo	527,2	304,0	180,0
quota di pertinenza di terzi	0,0	0,0	0,0
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (C)</b>	<b>527,2</b>	<b>304,0</b>	<b>180,0</b>
<b>PASSIVITA' NON CORRENTI:</b>			
Passività finanziarie non correnti	123,0	139,4	(16,4)
Fondo TFR	0,2	0,2	0,0
Passività per imposte differite	8,8	51,9	20,6
Fondi per rischi ed oneri futuri	0,4	0,3	0,1
Debiti vari e altre passività non correnti	17,2	13,7	3,4
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI (D)</b>	<b>149,6</b>	<b>205,5</b>	<b>7,8</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI:</b>			
Passività finanziarie correnti	54,6	53,1	1,5
Debiti commerciali e altri debiti	10,0	2,1	7,9
Passività per imposte correnti	21,6	0,2	0,9
Passività per imposte differite	0,0	0,0	0,0
Altre passività correnti	5,0	1,6	3,3
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI (E)</b>	<b>91,2</b>	<b>57,0</b>	<b>13,7</b>
<b>TOTALE PASSIVITA' (F=D + E)</b>	<b>240,8</b>	<b>262,6</b>	<b>21,4</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA' (C + F)</b>	<b>768,1</b>	<b>566,6</b>	<b>201,5</b>