



COMUNICATO STAMPA

IGD S.p.A.: cede l'ampliamento della galleria commerciale Centro Leonardo di IMOLA per 43,03 milioni di euro.

IGD S.p.A., società quotata al segmento S.T.A.R. di Borsa Italiana attiva nel settore immobiliare della grande distribuzione, ha sottoscritto un contratto con il gruppo Eurocommercial Properties per la cessione dell'ampliamento della galleria commerciale Centro Leonardo di Imola (BO) per un valore pari a 43,03 milioni di euro.

L'ampliamento della galleria commerciale Centro Leonardo è stato realizzato su di un terreno di proprietà IGD così come indicato all'interno del Prospetto Informativo, redatto nel febbraio 2005, in occasione della quotazione della società a Borsa Italiana.

"Questa operazione – commenta Filippo Carbonari, AD di IGD - pur non rientrando nella nostra tipica strategia aziendale, sottolinea la forte capacità di IGD di valorizzare gli investimenti generandone il massimo del ritorno."

IGD - Immobiliare Grande Distribuzione – S.p.A. è uno dei principali *players* del segmento *retail* del mercato immobiliare italiano, con un valore commerciale del patrimonio immobiliare al 30 giugno 2005 pari a 749,3 milioni di euro. Ad oggi il portafoglio societario è costituito da 9 gallerie commerciali, 13 ipermercati, 1 superstore e 3 terreni oggetto di sviluppi. IGD S.p.A., che offre agli operatori della grande distribuzione organizzata uno strumento per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare, gestisce anche 18 gallerie commerciali di proprietà di terzi.

Contacts:

Pierpaolo Marziali
Investor Relator IGD
Tel 051 5069325

pierpaolo.marziali@gruppoigd.it

Rafaella Casula
Tel 02.72023535

r.casula@barabino.it

Bologna 13 novembre 2006