



B&P
Barabino & Partners
Consulenza di direzione
in Comunicazione d'Impresa

COMUNICATO STAMPA

IGD : prezzo di offerta

Da non distribuire negli Stati Uniti d'America, Canada, Australia o Giappone (o a persone residente negli Stati Uniti d'America, Canada, Australia o Giappone)

Il Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione S.p.A., riunitosi in data 4 febbraio 2005, ha deliberato di fissare in Euro 1,45 per azione (di cui Euro 0,45 a titolo di sovrapprezzo) il prezzo definitivo di emissione delle azioni rivenienti dall'aumento di capitale, con esclusione del diritto di opzione, a servizio dell'offerta globale e dell'eventuale *greenshoe*.

Sulla base del prezzo di offerta, il controvalore dell'offerta globale, al netto dell'eventuale esercizio della *greenshoe*, è pari a Euro 138,4 milioni.

Il pagamento e la consegna delle azioni assegnate sono previsti per l'11 febbraio 2005.

Questo comunicato non costituisce un'offerta di vendita né una sollecitazione ad acquistare azioni. Né questo comunicato né alcuna copia di esso sono destinati alla distribuzione, diretta o indiretta, negli Stati Uniti d'America o a qualsiasi soggetto ("U.S. person") residente negli Stati Uniti d'America (secondo quanto previsto dalla Regulation S del Securities Act del 1933 e successive modifiche), né in Canada, Australia o Giappone, o a qualsiasi soggetto residente in Canada, Australia o Giappone. Questo comunicato non rappresenta un'offerta di vendita di valori mobiliari ovvero una sollecitazione di un'offerta d'acquisto di azioni, e non vi sarà offerta di azioni né negli Stati Uniti d'America né in Canada, Australia o Giappone, né in qualsiasi altra giurisdizione in cui tale offerta si porrebbe in contrasto con le disposizioni di legge vigenti. Le azioni non sono state e non saranno registrate negli Stati Uniti d'America ai sensi del Securities Act del 1933 e successive modifiche, e non potranno essere offerte né vendute negli Stati Uniti d'America in mancanza della registrazione o dell'esenzione dalla registrazione ai sensi del Securities Act del 1933 e successive modifiche. Non vi sarà un'offerta di vendita al pubblico delle azioni negli Stati Uniti d'America, in Canada, Australia o Giappone, Regno Unito o altrove, tranne che in Italia.

Contact: Barabino & Partners
Federico Steiner
Luca Grassis
Te. 02/72.02.35.35

Bologna, 5 febbraio 2005