

COMUNICATO STAMPA

Igd S.p.A.: Rettifica neutra dei proventi e degli oneri finanziari.

Si rende noto che nel comunicato stampa dei risultati semestrali di Igd diffusi ieri erano stati erroneamente rappresentati sia i proventi che gli oneri finanziari. Entrambi erano superiori di 948.089 euro. Quindi il risultato finale in termini di Utile Ante imposte e Utile Netto non cambia. Si allega il prospetto del conto economico consolidato corretto.

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

	note	30-giu-07 (a)	30-giu-06 (b)	Variazioni (a-b)
Ricavi:		32.861.299	27.211.545	5.649.754
- ricavi vs. parti correlate		14.414.385	11.641.558	2.772.827
- ricavi vs. terzi		18.446.914	15.569.987	2.876.927
Altri proventi:		3.367.596	1.540.025	1.827.571
- altri proventi		3.367.596	1.540.025	1.827.571
Totale ricavi e proventi operativi		36.228.895	28.751.570	7.477.325
Acquisti di materiali e servizi esterni:		9.833.407	19.908.385	(10.074.978)
- acquisti di materiali Centro Leonardo		0	12.290.548	(12.290.548)
- acquisti di materiali e servizi esterni		8.243.971	5.828.671	2.415.300
- acquisti di materiali e servizi esterni vs. parti correlate		1.589.436	1.789.166	(199.730)
Costi del personale		1.918.836	1.350.751	568.085
Altri costi operativi		1.619.329	1.486.232	133.097
Variazione delle rimanenze:		(84.116)	(12.290.548)	12.206.432
- variazione delle rimanenze		(84.116)	(12.290.548)	12.206.432
RISULTATO OPERATIVO ANTE AMMORTAMENTI, PLUS/MINUSVALENZE E RIPRISTINI/SVALUTAZIONI DI ATTIVITA' NON CORRENTI		22.941.439	18.296.750	4.644.689
Ammortamenti		151.384	499.662	(348.278)
Variazione del fair value		24.505.575	39.928.686	(15.423.111)
RISULTATO OPERATIVO		47.295.630	57.725.774	(10.430.144)
Proventi finanziari		3.395.146	2.631.001	764.145
Oneri finanziari		10.227.825	5.171.871	5.055.954
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		40.462.951	55.184.904	(14.721.953)
Imposte sul reddito del periodo	10)	16.423.628	22.373.731	(5.950.103)
UTILE DEL PERIODO		24.039.323	32.811.173	(8.771.850)
<i>Attribuibile a:</i>				
* Utile del periodo di pertinenza della Capogruppo		24.039.323	32.811.173	
* Utile del periodo di pertinenza di Azionisti Terzi		0	0	
<i>Utile per azione:</i>				
- base per utile dell'esercizio	11)	0,083	0,116	
- diluito per utile dell'esercizio	11)	0,083	0,116	



IGD - Immobiliare Grande Distribuzione – S.p.A. è uno dei principali *players* del segmento *retail* del mercato immobiliare italiano, con un valore commerciale del patrimonio immobiliare al 30 giugno 2007 pari a 874,6 milioni di euro. Ad oggi il portafoglio societario è costituito da 9 gallerie commerciali, 13 ipermercati e 3 terreni oggetto di sviluppi. IGD S.p.A., che offre agli operatori della grande distribuzione organizzata uno strumento per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare, gestisce anche gallerie commerciali di proprietà di terzi.

Bologna, 13 settembre 2007

Contact

Pierpaolo Marziali
Investor Relator
IGD Group
Tel 051 5069325
pierpaolo.marziali@gruppoidg.it

Federica Pezzi
Barabino&Partners
+39 0272023535
f.pezzi@barabino.it