

**RGD – joint venture paritetica tra Beni Stabili e Igd – sottoscrive il contratto preliminare per l’acquisizione della galleria del centro commerciale Il Ducale a Vigevano (Pavia)**

15 dicembre 2009– RGD S.p.A. (Riqualficazione Grande Distribuzione) - Joint Venture partecipata pariteticamente da Beni Stabili e da Igd - ha finalizzato in data odierna il contratto preliminare per l’acquisto della galleria del centro commerciale Il Ducale a Vigevano (Pavia). L’area oggetto di acquisizione è di circa 16.000 mq in termini di GLA – Gross Leasable Area.

L’operazione è avvenuta attraverso il subentro da parte di RGD agli accordi preliminari firmati da Igd il 6 agosto 2007 e loro successiva rinegoziazione.

Il valore dell’operazione è pari a circa € 46 milioni, al netto dei costi accessori.

La finalizzazione dell’acquisizione è prevista entro il 2011.

Il centro commerciale “Il Ducale”, ubicato nella prima periferia del Comune di Vigevano, è caratterizzato da un’ottima viabilità; un interessante bacino di attrazione ne rafforza il posizionamento competitivo, consolidato dalla presenza, oltre che di un ipermercato Ipercoop, di circa 60 negozi e di medie superfici, fra cui quelle locate a Unieuro e Oviessa.

**Per ulteriori informazioni**

**Beni Stabili S.p.A.**

Barbara Pivetta +39 02 36664630

[barbara.pivetta@benistabili.it](mailto:barbara.pivetta@benistabili.it)

**PMS Media Relations**

Giancarlo Fre +39 329 4205000

[g.fre@pmsgroup.it](mailto:g.fre@pmsgroup.it)

**Igd SIQ S.p.A**

Claudia Contarini +39 051 509213

[claudia.contarini@gruppoigd.it](mailto:claudia.contarini@gruppoigd.it)

**Media Relations, Blue Arrow**

+39 02 2222 0950

**Maria Grazia Mantini**

+39 340 4980880

[mariagrazia.mantini@bluearrow.it](mailto:mariagrazia.mantini@bluearrow.it)