

## COMUNICATO STAMPA

### IGD SIIQ SPA – EROGAZIONE DEL FINANZIAMENTO IPOTECARIO DI EURO 135 MILIONI COMUNICATO IL 27 NOVEMBRE 2013

Bologna, 4 dicembre 2013 - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. (“**IGD**”) comunica che in data 3 dicembre 2013 è stato erogato da BNP Paribas, Succursale Italia il finanziamento ipotecario di Euro 135 milioni, la cui stipula era già stata comunicata al mercato in data 27 novembre 2013.

In esecuzione di quanto previsto dalla documentazione contrattuale, in data 3 dicembre 2013, è stato altresì effettuato il conferimento del compendio aziendale/immobiliare interessato dal predetto finanziamento ad IGD Property SIIQ S.p.A. (“**IGD SIIQ**”) – società interamente partecipata da IGD - con contestuale assunzione da parte di IGD SIIQ dell’indebitamento gravante sul compendio aziendale/immobiliare, ivi incluso quello contratto ai sensi del finanziamento, e senza effetto liberatorio per IGD.

#### **IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.**

Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è uno tra i principali player in Italia nel settore immobiliare della grande distribuzione organizzata: sviluppa e gestisce centri commerciali su tutto il territorio nazionale e vanta una presenza importante nella distribuzione retail in Romania. La società è quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana ed è stata la prima ad entrare nel regime SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare di IGD, valutato in circa 1.895,9 milioni di euro al 30 giugno 2013, comprende in Italia: 19 tra ipermercati e supermercati, 19 tra gallerie commerciali e retail park, 1 city center, 4 terreni oggetto di sviluppo diretto, 1 immobile per trading e 7 ulteriori proprietà immobiliari. Dall’acquisizione di Winmarkt Magazine SA, nel 2008, il Gruppo può contare su 15 centri commerciali e un edificio a uso ufficio ubicati in 13 città rumene. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, leadership nel settore immobiliare della grande distribuzione organizzata: questi, in sintesi, i punti di forza IGD.

[www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it)

#### ➤ **CONTATTI INVESTOR RELATIONS**

##### **CLAUDIA CONTARINI**

Investor Relations  
+39 051 509213  
claudia.contarini@gruppoigd.it

##### **ELISA ZANICHEL**

IR Assistant  
+39 051 509242  
elisa.zanicheli@gruppoigd.it

#### ➤ **CONTATTI MEDIA RELATIONS**

##### **IMAGE BUILDING**

Cristina Fossati, Federica Corbeddu  
+39 02 89011300  
igd@imagebuilding.it

*Il comunicato è disponibile anche sul sito [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it), nella sezione Investor Relations, e sul sito [www.imagebuilding.it](http://www.imagebuilding.it), nella sezione Sala Stampa.*