

This communication does not constitute an offer or an invitation to subscribe for or purchase any securities. The securities referred to herein have not been registered and will not be registered in the United States under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act"), or in Australia, Canada or Japan or any other jurisdiction where such an offer or solicitation would require the approval of local authorities or otherwise be unlawful. The securities may not be offered or sold in the United States or to U.S. persons unless such securities are registered under the Securities Act, or an exemption from the registration requirements of the Securities Act is available. Copies of this announcement are not being made and may not be distributed or sent into the United States, Canada, Australia or Japan.

COMUNICATO STAMPA

IGD SIIQ SPA: IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE APPROVA IL RESOCONTO INTERMEDIO DI GESTIONE AL 31 MARZO 2014

- **Ricavi gestionali consolidati: 31 milioni di euro, +1,9% rispetto ai 30,4 milioni di euro del primo trimestre 2013**
- **Ricavi della gestione caratteristica: 29,7 milioni di euro (30,4 milioni di euro al 31 marzo 2013)**
- **Margine Operativo Lordo (EBITDA) della gestione caratteristica: 20,1 milioni di euro (21,3 milioni di euro nel primo trimestre 2013)**
- **Utile Netto del periodo di competenza del Gruppo: 6,2 milioni di euro (8,2 milioni di euro nel primo trimestre 2013)**
- **Funds from Operations (FFO) della gestione caratteristica: 8,7 milioni di euro (9,8 milioni di euro al 31 marzo 2013)**
- **Posizione Finanziaria Netta : 1.022,4 milioni di euro (1.084,9 milioni di euro al 31 dicembre 2013); "gearing ratio" pari a 1,27 in netto miglioramento rispetto a 1,38 a fine 2013**

Bologna, 8 maggio 2014. Il Consiglio di Amministrazione di **IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.** ("IGD" o la "Società"), uno dei principali *player* in Italia nella proprietà e gestione di Centri Commerciali della Grande Distribuzione Organizzata e quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana, riunitosi in data odierna sotto la Presidenza di **Gilberto Coffari**, ha esaminato e approvato il **Resoconto Intermedio di Gestione al 31 marzo 2014**.

"In un contesto macroeconomico ancora critico, ma che sta dando segnali di lieve ripresa, anche se non ancora consolidati, Igd nei primi del 2014 ha messo in campo azioni i cui risultati sono in linea con gli obiettivi del Piano Industriale 2014-2016 e che confermano la validità del suo modello di business" ha dichiarato **Claudio Albertini**, Amministratore Delegato di IGD – Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.

Conto economico gestionale al 31 marzo 2014

€/000	CONSOLIDATO			GESTIONE CARATTERISTICA			PROGETTO "PORTA A MARE"		
	31/03/2013	31/03/2014	%	31/03/2013	31/03/2014	%	31/03/2013	31/03/2014	%
Ricavi da immobili di proprietà	26.626	25.643	(3,7)%	26.607	25.579	(3,9)%	19	64	n.a.
Ricavi da immobili di proprietà di terzi	2.564	2.843	10,9%	2.564	2.843	10,9%	0	0	n.a.
Ricavi da servizi	1.250	1.267	1,4%	1.250	1.267	1,4%	0	0	n.a.
Ricavi da trading	0	1.278	n.a.	0	0	n.a.	0	1.278	n.a.
Ricavi gestionali	30.440	31.031	1,9%	30.421	29.689	(2,4)%	19	1.342	n.a.
Affitti e locazioni passive	(2.133)	(2.461)	15,3%	(2.133)	(2.461)	15,3%	0	0	
Personale Diretto	(912)	(932)	2,2%	(912)	(932)	2,2%	0	0	n.a.
Costi diretti	(3.894)	(3.840)	(1,4)%	(3.763)	(3.747)	(0,4)%	(131)	(93)	(28,8)%
Incrementi, costo del venduto e altri costi	133	(1.129)	n.a.	0	0	n.a.	133	(1.129)	n.a.
Margine lordo divisionale	23.634	22.669	(4,1)%	23.613	22.549	(4,5)%	21	120	n.a.
Personale Sede	(1.479)	(1.548)	4,7%	(1.458)	(1.531)	5,0%	(21)	(17)	(18,0)%
Spese Generali	(939)	(990)	5,5%	(845)	(876)	3,7%	(94)	(114)	n.a.
EBITDA	21.216	20.131	(5,1)%	21.310	20.140	(5,5)%	(94)	(9)	n.a.
<i>Ebitda Margin</i>				70,1%	67,8%				
Altri accantonamenti	(31)	(31)	0,0%						
Svalutazioni e adeguamento fair value	(275)	(453)	64,9%						
Ammortamenti	(327)	(341)	4,5%						
EBIT	20.583	19.306	(6,2)%						
Gestione finanziaria	(11.273)	(11.675)	3,6%						
Gestione straordinaria	(413)	120	n.a.						
UTILE ANTE IMPOSTE	8.897	7.751	n.a.						
Imposte sul reddito del periodo	(700)	(1.377)	96,7%						
UTILE NETTO	8.197	6.374	(22,2)%						
(Utile)/Perdita del periodo di pertinenza di Terzi	40	(180)	n.a.						
UTILE NETTO DEL GRUPPO	8.237	6.194	(24,8)%						

N.B.: Dal punto di vista gestionale vengono riclassificate, e talvolta compensate, alcune voci di costo e ricavo, ragione per cui può non esservi corrispondenza con quanto rilevato nei prospetti contabili. In particolare sono stati riclassificati nel saldo della gestione finanziaria i costi per commissioni bancarie.

Principali Risultati Consolidati al 31 marzo 2014

Nel primo trimestre 2014, il Gruppo IGD ha realizzato **ricavi gestionali consolidati** pari a **31 milioni di euro**, in crescita dell'1,9% rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente. Ai ricavi da attività locativa della gestione caratteristica si aggiungono quelli relativi al progetto Porta a Mare di Livorno, dove sono state affittate tre unità ad uso uffici di Palazzo Orlando per 64.000 euro. Per quanto riguarda invece i ricavi da trading del progetto Porta a Mare, sono state vendute 4 unità residenziali e pertinenze per 1,3 milioni di euro.

I **ricavi da attività locativa** sono diminuiti rispetto allo stesso periodo del 2013 del 2,4%. La *variazione è dovuta a*:

- ai maggiori ricavi like for like (perimetro omogeneo) al netto della vacancy programmata o strategica con un incremento dello 0,7%. All'interno, si conferma la crescita della categoria ipermercati (+1,4%) per indicizzazione e progressiva entrata a regime dei canoni sugli iper di recente apertura, ed è incrementata anche la categoria gallerie (+0,2%), in particolare Tiburtino, Millennium, ESP e Le Maioliche. Nel periodo è stato registrato un down side medio pari a -8% (su 57 contratti tra rinnovi e

turnover) dovuto, in particolare, a due turnover di medie superfici (-0,9% il down side al netto di quest'ultime);

- ad altre variazioni negative dovute prevalentemente ai minori ricavi per vacancy strategica sul perimetro omogeneo (locali sfitti già commercializzati su cui è in corso realizzazione nuovi layout), parzialmente compensato dai maggiori ricavi registrati sulla galleria *Darsena City* e da altre variazioni minori;
- ai minori ricavi like for like della Romania, dovuti al trascinarsi del *downside* sui contratti del 2013, già registrato a fine anno, a una ricommercializzazione in corso (uscita di una banca nel 3Q 2013) e a maggiore *vacancy*. Inoltre, la *vacancy* strumentale (per la prosecuzione del piano investimenti) ha determinato minori ricavi per 241 migliaia di euro;
- all'aumento dei ricavi da attività immobiliare locativa del Progetto Porta a Mare relativi a unità uso uffici.

I **ricavi da attività da servizi** sono in aumento (+1,4%) rispetto al primo trimestre del 2013.

I **costi diretti** della gestione caratteristica, comprensivi dei costi del personale, sono pari a 7,1 milioni di euro, in crescita del 4,9% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. La variazione è quasi interamente attribuibile all'aumento della voce affitti e locazioni passive in seguito alla cessione della galleria Le Fonti del Corallo di Livorno che è ora in gestione tramite un contratto di locazione di lunga durata stipulato con il proprietario. Il dato riflette inoltre l'incremento, riconducibile all'aumento non considerato nel primo trimestre 2013 dei coefficienti di calcolo sulla categoria catastale D8, dei costi relativi alle imposte sugli immobili, pari a 1,9 milioni di euro.

L'incidenza dei costi diretti della gestione caratteristica sui relativi ricavi è pari al 25,1%, in crescita rispetto all'anno precedente.

Le **spese generali della gestione caratteristica**, comprensive dei costi del personale di sede, sono pari a 2,4 milioni di euro, in crescita rispetto ai 2,3 milioni di euro del primo trimestre 2013. L'incidenza delle spese generali della gestione caratteristica sui ricavi relativi risulta pari al 8,1%.

Il **Margine Operativo Lordo (EBITDA)** della gestione caratteristica nel primo trimestre 2014 del Gruppo IGD è pari a **20,1 milioni di euro**.

L'**Ebitda Margin** della gestione caratteristica è **pari al 67,8%**, in flessione rispetto allo stesso periodo del 2013, a causa dell'aumento più che proporzionale dei costi diretti (anche per maggiori locazioni passive) rispetto all'andamento dei ricavi (su cui ha pesato la *vacancy* strategica).

L'**Ebitda Margin da freehold management** si attesta a **78,3%**.

L'**Ebit** si è attestato a **19,3 milioni di euro**, con una contrazione del 6,2% generata sia dal calo dell'Ebitda che dall'effetto negativo del fair value derivante da lavori di manutenzione straordinaria capitalizzati; sono rimasti sostanzialmente stabili gli ammortamenti.

Sempre al 31 marzo 2014, il carico fiscale, corrente e differito, risulta pari a 1,4 milioni di euro, con un incremento rispetto al dato del 31 marzo 2013, principalmente riconducibile alle vendite relative al Progetto

Porta a Mare realizzate nel corso del primo trimestre, non presenti nell'analogo periodo dell'esercizio precedente.

L'**Utile Netto** del periodo di competenza del Gruppo nel primo trimestre 2014 è pari a **6,2 milioni di euro**, in flessione del 24,8% rispetto al primo trimestre dell'esercizio (pari a **8,2 milioni di euro**), a causa degli effetti combinati di minori ricavi e maggiori costi.

Il **Funds From Operations (FFO) della gestione caratteristica** è pari a 8,7 milioni di euro, in flessione rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente (9,8 milioni di euro), registrando una variazione inferiore rispetto a quella dell'utile netto.

Alla chiusura del primo trimestre 2014 il *gearing ratio*, ottenuto considerando il "patrimonio netto rettificato" e la posizione finanziaria netta (che escludono gli effetti meramente contabili e non monetari della riserva di CFH) è pari a **1,27**, in deciso miglioramento rispetto all'1,38 del 31 dicembre 2013, grazie in particolare alle operazioni effettuate nel trimestre relative alla vendita delle azioni proprie e alla cessione della Galleria "Fonti del Corallo" di Livorno.

La **Posizione Finanziaria Netta** al 31 marzo 2014 è pari a **1.022,4 milioni di euro**, in sensibile miglioramento rispetto ai 1.084,9 milioni di euro al 31 dicembre 2013.

Claudio Albertini – Amministratore Delegato - e il management di IGD terranno una conference call con Q&A sui risultati finanziari del primo trimestre 2014 domani 9 maggio 2014 alle ore 10.



Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, dottoressa Grazia Margherita Piolanti, dichiara ai sensi dell'articolo 154-bis, comma 2, del D. Lgs. n. 58/1998 ("Testo Unico della Finanza") che l'informativa contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Si evidenzia inoltre che nel presente comunicato, in aggiunta agli indicatori finanziari convenzionali previsti dagli IFRS, sono presentati alcuni indicatori alternativi di performance (ad esempio EBITDA) al fine di consentire una migliore valutazione dell'andamento della gestione economico-finanziaria. Tali indicatori sono calcolati secondo le usuali prassi di mercato.



La presente comunicazione non costituisce un'offerta o un invito a sottoscrivere o acquistare titoli. I titoli non sono stati e non saranno registrati negli Stati Uniti ai sensi dell' United States Securities Act of 1933 (come successivamente modificato) (the "Securities Act"), o in Australia, Canada o Giappone nonché in qualsiasi altro Paese in cui tale offerta o sollecitazione sia soggetta all'autorizzazione da parte di autorità locali o comunque vietata ai sensi di legge. I titoli ivi indicati non possono essere offerti o venduti negli Stati Uniti o a U.S. persons salvo che siano registrati ai sensi del Securities Act o in presenza di un'esenzione alla registrazione applicabile ai sensi del Securities Act. Copie di questo annuncio non vengono preparate né possono essere distribuite o inoltrate negli Stati Uniti, in Canada, Australia o Giappone.



Il Rendiconto Intermedio di Gestione al 31 marzo 2014 sarà messo a disposizione di chiunque ne faccia richiesta presso la sede sociale e Borsa Italiana S.p.A. e sarà inoltre consultabile nella sezione "Investitori" del sito internet della Società www.gruppoigd.it nei termini di legge.

IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIQ S.p.A.

Immobiliare Grande Distribuzione SIQ S.p.A. è uno tra i principali player in Italia nel settore immobiliare della grande distribuzione organizzata: sviluppa e gestisce centri commerciali su tutto il territorio nazionale e vanta una presenza importante nella distribuzione retail in Romania. La società è quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana ed è stata la prima ad entrare nel regime SIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare di IGD, valutato in circa 1.891,3 milioni di euro al 31 dicembre 2013, comprende in Italia: 19 tra ipermercati e supermercati, 19 tra gallerie commerciali e retail park, 1 city center, 4 terreni oggetto di sviluppo diretto, 1 immobile per trading e 7 ulteriori proprietà immobiliari. Dall'acquisizione di Winmarkt Magazine SA, nel 2008, il Gruppo può contare su 15 centri commerciali e un edificio a uso ufficio ubicati in 13 città rumene. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, leadership nel settore immobiliare della grande distribuzione organizzata: questi, in sintesi, i punti di forza IGD.

www.gruppoigd.it

CONTATTI INVESTOR RELATIONS IGD

CLAUDIA CONTARINI

Investor Relations

+39 051 509213

claudia.contarini@gruppoigd.it

ELISA ZANICHEL

IR Assistant

+39 051 509242

elisa.zanicheli@gruppoigd.it

CONTATTI MEDIA RELATIONS IGD

IMAGE BUILDING

Cristina Fossati, Federica Corbeddu

+39 02 89011300

igd@imagebuilding.it

Il comunicato è disponibile anche sul sito www.gruppoigd.it, nella sezione Investor Relations, e sul sito www.imagebuilding.it, nella sezione Sala Stampa.



Si riportano di seguito gli schemi di conto economico, situazione patrimoniale-finanziaria, rendiconto finanziario e posizione finanziaria netta consolidata e lo schema di conto economico gestionale del Gruppo IGD al 31 marzo 2014¹.

¹ Il Resoconto Intermedio di Gestione ed i prospetti contabili consolidati del Gruppo Immobiliare Grande Distribuzione al 31 marzo 2014 non sono sottoposti a revisione contabile.

Conto economico consolidato al 31 marzo 2014

Conto economico consolidato (importi in migliaia di Euro)	31/03/2014 (A)	31/03/2013 (B)	Variazioni (A-B)
Ricavi	28.486	29.181	(695)
Altri proventi	1.267	1.259	8
Ricavi da vendita immobili	1.278	0	1.278
Totale ricavi e proventi operativi	31.031	30.440	591
Variazioni delle rimanenze dei lavori in corso di costruzione	(664)	1.629	(2.293)
Totale ricavi e variazione delle rimanenze	30.367	32.069	(1.702)
Costi di realizzazione lavori in corso di costruzione	429	1.497	(1.068)
Costi per servizi	5.000	4.620	380
Costi del personale	2.183	2.109	74
Altri costi operativi	2.273	2.156	117
Totale costi operativi	9.885	10.382	(497)
(Ammortamenti e accantonamenti)	(796)	(873)	77
(svalutazione)/Ripristini immobilizzazioni in corso e rimanenze	0	0	0
Variazione del fair value - incrementi / (decrementi)	(453)	(275)	(178)
Totale Amm.ti, accantonamenti, svalutazioni e variazioni di fair value	(1.249)	(1.148)	(101)
RISULTATO OPERATIVO	19.233	20.539	(1.306)
Plusvalenze/Minusvalenze da cessione	120	(413)	533
Plusvalenze/Minusvalenze da cessione	120	(413)	533
Proventi finanziari	20	84	(64)
Oneri finanziari	11.622	11.313	309
Saldo della gestione finanziaria	(11.602)	(11.229)	(373)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	7.751	8.897	(1.146)
Imposte sul reddito del periodo	1.377	700	677
RISULTATO NETTO DEL PERIODO	6.374	8.197	(1.823)
(Utile)/Perdita del periodo di pertinenza di Azionisti Terzi	(180)	40	(220)
Utile del periodo di pertinenza della Capogruppo	6.194	8.237	(2.043)

Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata al 31 marzo 2014

Situazione patrimoniale - finanziaria consolidata (Importi in migliaia di Euro)	31/03/2014 (A)	31/12/2013 (B)	Variazioni (A-B)
ATTIVITA' NON CORRENTI:			
Attività immateriali			
Attività immateriali a vita definita	89	92	(3)
Avviamento	12.727	11.427	1.300
	12.816	11.519	1.297
Attività materiali			
Investimenti immobiliari	1.675.693	1.723.693	(48.000)
Fabbricato	9.045	9.105	(60)
Impianti e Macchinari	1.113	1.200	(87)
Attrezzatura e altri beni	1.659	1.785	(126)
Migliorie su beni di terzi	1.461	1.503	(42)
Immobilizzazioni in corso	109.842	100.249	9.593
	1.798.813	1.837.535	(38.722)
Altre attività non correnti			
Attività per imposte anticipate	29.446	27.774	1.672
Crediti vari e altre attività non correnti	1.522	1.992	(470)
Partecipazioni	364	309	55
Attività finanziarie non correnti	916	850	66
Attività per strumenti derivati	87	382	(295)
	32.335	31.307	1.028
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI (A)	1.843.964	1.880.361	(36.397)
ATTIVITA' CORRENTI:			
Rimanenze per lavori in corso e acconti	72.337	73.009	(672)
Crediti commerciali e altri crediti	16.285	15.530	755
Altre attività correnti	3.691	3.669	22
Crediti finanziari e altre attività finanziarie correnti	374	373	1
Cassa e altre disponibilità liquide equivalenti	15.791	8.446	7.345
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI (B)	108.478	101.027	7.451
TOTALE ATTIVITA' (A + B)	1.952.442	1.981.388	(28.946)
PATRIMONIO NETTO:			
Capitale Sociale	336.028	325.052	10.976
Riserva sovrapprezzo azioni	147.730	147.730	0
Altre Riserve	244.778	246.916	(2.138)
Utili del gruppo	39.346	33.152	6.194
Totale patrimonio netto di gruppo	767.882	752.850	15.032
Capitale e riserve attribuibili agli azionisti di minoranza	11.022	10.842	180
TOTALE PATRIMONIO NETTO (C)	778.904	763.692	15.212
PASSIVITA' NON CORRENTI:			
Passività per strumenti derivati	37.893	33.684	4.209
Passività finanziarie non correnti	829.955	817.406	12.549
Fondo TFR	1.463	1.403	60
Passività per imposte differite	46.283	44.832	1.451
Fondi per rischi ed oneri futuri	2.026	1.809	217
Debiti vari e altre passività non correnti	20.540	20.475	65
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI (D)	938.160	919.609	18.551
PASSIVITA' CORRENTI:			
Passività finanziarie correnti	209.556	277.150	(67.594)
Debiti commerciali e altri debiti	17.102	14.558	2.544
Passività per imposte correnti	3.249	1.301	1.948
Altre passività correnti	5.471	5.078	393
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI (E)	235.378	298.087	(62.709)
TOTALE PASSIVITA' (F=D + E)	1.173.538	1.217.696	(44.158)
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA' (C + F)	1.952.442	1.981.388	(28.946)

Rendiconto finanziario consolidato al 31 marzo 2014

RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO	31/03/2014	31/03/2013
<i>(In migliaia di Euro)</i>		
FLUSSO DI CASSA DA ATTIVITA' DI ESERCIZIO:		
Risultato prima delle Imposte	7.751	8.897
Rettifiche per riconciliare l'utile del periodo al flusso di cassa generato (assorbito) dall'attività di esercizio:		
Poste non monetarie	2.756	4.080
(Ammortamenti e accantonamenti)	796	873
Variazione del fair value - incrementi / (decrementi)	453	275
Plusvalenze/Minusvalenze da cessione	(120)	413
FLUSSO DI CASSA GENERATO DALLA GESTIONE OPERATIVA	11.636	14.538
Imposte sul reddito correnti	(352)	(342)
FLUSSO DI CASSA GENERATO DALLA GESTIONE OPERATIVA NETTO IMPOSTE	11.284	14.196
Variazione delle rimanenze	672	(1.471)
Variazione netta delle attività e passività d'esercizio correnti	3.682	(3.426)
Variazione netta delle attività e passività d'esercizio non correnti	779	759
FLUSSO DI CASSA GENERATO DA ATTIVITA' D'ESERCIZIO	16.417	10.058
(Investimenti) in immobilizzazioni	(10.041)	(2.233)
Disinvestimenti in immobilizzazioni	46.823	0
(Investimenti) in Partecipazioni	(55)	0
FLUSSO DI CASSA UTILIZZATO IN ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	36.727	(2.233)
Variazione di attività finanziarie non correnti	(66)	(113)
Variazione di crediti finanziari ed altre attività finanziarie correnti	(1)	43
Dividend reinvestment option	(45)	0
Vendita azioni proprie	12.050	0
Variazione indebitamento finanziario corrente	(69.896)	(62.769)
Variazione indebitamento finanziario non corrente	12.149	52.433
FLUSSO DI CASSA GENERATO DA ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO	(45.809)	(10.406)
Differenze cambio di conversione delle disponibilità liquide	10	6
INCREMENTO (DECREMENTO) NETTO DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE	7.345	(2.575)
DISPONIBILITA' LIQUIDE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	8.446	7.545
DISPONIBILITA' LIQUIDE ALLA FINE DEL PERIODO	15.791	4.970

Posizione finanziaria netta consolidata al 31 marzo 2014

POSIZIONE FINANZIARIA NETTA		
	31/03/2014	31/12/2013
Cassa e altre disponibilità liquide equivalenti	(15.791)	(8.446)
Crediti finanziari e altre attività finanziarie correnti	(374)	(373)
LIQUIDITA'	(16.165)	(8.819)
Passività finanziarie correnti	144.271	190.489
Quota corrente mutui	59.354	82.281
Passività per leasing finanziari quota corrente	286	284
Prestito obbligazionario quota corrente	5.645	4.096
INDEBITAMENTO FINANZIARIO CORRENTE	209.556	277.150
INDEBITAMENTO FINANZIARIO CORRENTE NETTO	193.391	268.331
Attività finanziarie non correnti	(916)	(850)
Passività finanziarie non correnti vs altri finanziatori	1.688	1.875
Passività per leasing finanziari quota non corrente	5.087	5.160
Passività finanziarie non correnti	680.982	668.368
Prestito obbligazionario	142.198	142.003
INDEBITAMENTO FINANZIARIO NON CORRENTE NETTO	829.039	816.556
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	1.022.430	1.084.887