

Bologna/181,7 milioni Le Maioliche di Faenza a Igd

Igd Siiq ha acquisito il centro commerciale Le Maioliche di Faenza (Bo). Il venditore è la Coop Adriatica, per il 100% della società Faenza Sviluppo srl, che possiede l'immobile. Il valore dell'asset è di 81,7 milioni di euro. Il centro commerciale, inaugurato lo scorso 4 giugno, ha un'estensione complessiva di 31.948 mq di gla. Ospita un'Ipercoop di circa 9.300 mq di gla, con galleria commerciale da 41 negozi, attività di servizio, più cinque medie superfici. Altre tre medie superfici si trovano all'esterno. Nel centro ci sono marchi come C&A, che inaugura il suo primo punto vendita in Italia, H&M, Trony, Decathlon, Deichmann, New Yorker, Maison du Monde e Jack & Jones. Accanto ci sarà una stazione di servizio con distributore di carburante. Secondo l'amministratore delegato di Igd Siiq Spa, Claudio Albertini: "L'acquisizione del centro Le Maioliche conferma la nostra strategia focalizzata su investimenti con elevata visibilità dei flussi di reddito, l'immobile acquisito è infatti completamente affittato e in questi primi mesi dall'apertura presenta buoni riscontri in termini di ingressi".