



L'operazione

Investimento da 25 milioni di euro per la società bolognese quotata in borsa

L'Igd compra un palazzo in via Rizzoli al posto di Stefanel arriva l'Apple Store



COFFARI
Gilberto
Coffari,
presidente
di Igd
e di Coop
Adriatica

IL NUOVO Apple Store in via Rizzoli parlerà bolognese. A far incontrare il capoluogo con la casa di Cupertino ci ha pensato Igd, Immobiliare grande distribuzione controllata da Coop Adriatica e Unicoop Tirreno, che investito 25 milioni per acquistare il palazzo che ospitava il punto vendita di Stefanel. E proprio dall'azienda d'abbigliamento Igd acquisirà sia i tre piani dell'immobile (interrato, terra e primo piano) presi in affitto dal colosso informatico di Steve Jobs, sia i locali di fianco che ospitano la libreria MelBooks. Si tratta in tutto di 2.350 metri quadrati che assicureranno alla quotata bolognese un rendimento del 6%. Una grossa operazione che si inquadra nella strategia della società, specializzata nella gestione di centri commerciali, che per il biennio 2012-2013 ha destinato ben 150 milioni di investimenti al 'City center project'. L'obiettivo? «Continuare ad acquisire - ha spiegato l'Ad Claudio Albertini - immobili di pregio nei centri storici con affittuari altrettanto importanti». In realtà l'operazione in via Rizzoli anticipa i tempi del piano industriale, ma l'occasione, per Albertini, era troppo ghiotta per rinunciare.

(enrico miele)

© RIPRODUZIONE RISERVATA