

COMUNICATO STAMPA

IGD SIIQ SPA ottiene la certificazione BREEAM-IN USE per il Centro Commerciale Katané

Prosegue il percorso iniziato con la certificazione ottenuta nel 2016 per il Centro Sarca di Milano, a conferma dell'impegno di IGD per il raggiungimento dei più alti standard di sostenibilità ambientale

Bologna, 14 marzo 2018. **IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.**, uno dei principali player in Italia nella proprietà e gestione di Centri Commerciali della Grande Distribuzione Organizzata e quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana, rende noto che il Centro Commerciale Katané di Catania ha ottenuto la certificazione ambientale BREEAM In-Use, con una valutazione di "Very Good" per le *Asset Performance* e "Good" per il *Building Management*.

Questa certificazione, introdotta dall'ente BRE nel 2015 e applicabile a immobili commerciali già operanti, rappresenta uno degli standard internazionali più importanti e riconosciuti per la sostenibilità ambientale degli edifici e si caratterizza per la particolare attenzione verso il miglioramento complessivo del benessere di chi li frequenta.

Il raggiungimento della Breeam In-Use rappresenta un ulteriore passo in avanti nel percorso iniziato con la certificazione BREEAM ottenuta nel 2016 dal Centro Sarca di Milano a seguito dei lavori di *restyling*. Nel 2017 IGD ha commissionato ad un ente specializzato uno studio di fattibilità per valutare la possibilità di certificare Breeam in-Use 4 *key asset* del suo portafoglio. A seguito dell'esito positivo di questa analisi, è stato dato il via libera all'*iter* per l'ottenimento della certificazione, che nel 2018 interesserà oltre al Centro Katané, anche il Tiburtino Shopping Centre di Roma, e nel 2019 Puntadiferro di Forlì ed ESP di Ravenna.

Il Centro Katané, inaugurato nel 2009 e certificato UNI EN ISO 14001 nel 2015, ha ottenuto la certificazione Breeam In Use a seguito di alcuni significativi interventi relativi alle *policies* ambientali seguite da IGD.

"Abbiamo iniziato un percorso orientato alla sostenibilità nel 2010 e lo abbiamo integrato nel Business Plan già dal 2014. Le certificazioni rappresentano momenti importanti di valutazione del lavoro che stiamo svolgendo. Per questa ragione siamo soddisfatti dell'ottenimento della nostra prima certificazione Breeam in-Use, che testimonia il nostro impegno per garantire ai visitatori dei nostri Centri una permanenza confortevole in strutture ambientalmente sostenibili. Adesso il lavoro continua: nel 2019 arriveremo a certificare *Breeam In-Use* i 4 nostri asset più rilevanti e termineremo il piano di *roll out* che porterà a certificare UNI EN ISO 14001 il 90% del nostro portafoglio attuale" ha commentato Roberto Zoia, Direttore Patrimonio e Sviluppo IGD SIIQ.



IGD - Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A.

Immobiliare Grande Distribuzione SIIQ S.p.A. è uno dei principali player in Italia nel settore immobiliare retail: sviluppa e gestisce centri commerciali su tutto il territorio nazionale e vanta una presenza importante nella distribuzione retail in Romania. La società è quotata sul segmento STAR di Borsa Italiana ed è stata la prima ad entrare nel regime SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotata) nel nostro Paese. Il patrimonio immobiliare di IGD, valutato in circa 2.228,23 milioni di euro al 31 dicembre 2017, comprende in Italia: 25 tra ipermercati e supermercati, 23 tra gallerie commerciali e retail park, 2 terreni oggetto di sviluppo diretto, 1 immobile per trading e 6 ulteriori proprietà immobiliari. Dall'acquisizione di Winmarkt Magazine SA, nel 2008, il Gruppo può contare su 14 centri commerciali e un edificio a uso ufficio ubicati in 13 città rumene. Presenza capillare sul territorio, solidità patrimoniale, capacità di elaborazione, controllo e gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei centri, leadership nel settore immobiliare retail: questi, in sintesi, i punti di forza IGD.

www.gruppoigd.it

📄 **CONTATTI INVESTOR RELATIONS**

CLAUDIA CONTARINI
Investor Relations
+39 051 509213
claudia.contarini@gruppoigd.it

📄 **CONTATTI MEDIA RELATIONS**

IMAGE BUILDING
Cristina Fossati, Federica Corbeddu
+39 02 89011300
igd@imagebuilding.it

Il comunicato è disponibile anche sul sito www.gruppoigd.it, nella sezione Investor Relations, e sul sito www.imagebuilding.it, della sezione Sala Stampa.

