



## **IL CASO I**

### **Igd comincia il 2015 con una serie di buoni giudizi**



Mediobanca Securities lo indica tra i titoli più interessanti del 2015 per chi punta sui dividendi e anche Société Générale vede spazi di rivalutazione, tanto da indicare il rating “buy” e il prezzo obiettivo di 0,75 euro, che ai livelli attuali indica un potenziale di rivalutazione intorno al 10%.

Il nuovo anno si è aperto sotto i buoni auspici per Igd, Siiq specializzata nella gestione di immobili per centri commerciali, che nel 2014 ha vissuto sulle montagne russe: dopo un primo semestre in forte crescita, il titolo ha innestato la retromarcia - anche per effetto dell'aumento di capitale da 200 milioni di euro, concluso con successo nel mese di ottobre - chiudendo sostanzialmente sui livelli di inizio anno.

Intanto la società ha comunicato il calendario finanziario 2015, che ha come prima data di rilievo il 25 febbraio, quando il consiglio d'amministrazione si riunirà per approvare il bilancio dello scorso esercizio. Sarà quella l'occasione per fare il punto sull'evoluzione dei conti, dopo che i primi mesi del 2014 si sono chiusi con un utile netto consolidato in calo del 36,3 per cento (penalizzato dagli effetti fiscali una tantum del Decreto Sblocca Italia) e un risultato ante imposte in crescita del 14 per cento (a 9,37 milioni). Per Websim il mercato non apprezza ancora il valore della società: da qui la raccomandazione “interessante” e un target price di 0,77 euro. (l.d.o.)